



Plan Estratégico de Desarrollo Concertado del Distrito de Mi Perú 2014 - 2024

Municipalidad del Centro Poblado Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú

Promovido y financiado por:

Municipalidad de Centro Poblado Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú

Facilitación y elaboración técnica:

Johnny Véliz Campos

Apoyo:

Comité Cívico de Desarrollo de Mi Perú.

Mi Perú - 2014

MUNICIPALIDAD DE CENTRO POBLADO
NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES DE MI PERU



CONCEJO MUNICIPAL

ALCALDE

Reynaldo Rodolfo Encalada Tovar

REGIDORES

José Luís, Hurtado Durand
Dilma Isabel, Sánchez Rodríguez
Zósimo, Bonilla Mateo
Yevin Francisco, Chávez León
Rafaella Rubí Sachún Nureña

COMITÉ CIVICO DE DESARROLLO

SECRETARIO TECNICO: Pedro Humberto, Astudillo Costilla

EQUIPO TÉCNICO DEL CENTRO POBLADO

GERENTE MUNICIPAL: César Octavio, Guzmán López

GERENTE DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO: Marlon Moisés, Miranda Macedo

GERENTE DE OPERACIONES: Basilides, Chávez Reyes

SUB GERENTE DE PROMOCION SOCIAL: Luis Rey, Amaya Pingo

SUB GERENTE DE IMAGEN INSTITUCIONAL: Aldo Wilder, Díaz Rivero

Contenido

| | |
|--|----|
| I. INTRODUCCIÓN | 5 |
| II. MARCO LEGAL | 7 |
| III. METODOLOGIA | 9 |
| IV. HISTORIA | 12 |
| V. DIAGNOSTICO | 13 |
| 5.1. DIAGNOSTICO SITUACIONAL | 13 |
| 5.1.1.Creación | 13 |
| 5.1.2.Ubicación | 13 |
| 5.1.3.Accesibilidad | 14 |
| 5.1.4.Población y demografía..... | 14 |
| 5.2. DIAGNOSTICO ESTRATEGICO | 17 |
| 5.2.1.Eje de desarrollo social | 17 |
| 5.2.2.Eje de desarrollo económico | 29 |
| 5.2.3.Eje de desarrollo ambiental territorial..... | 32 |
| 5.2.4.Eje de desarrollo político institucional | 41 |
| VI. PROPUESTA DE DESARROLLO DE MI PERU AL 2024 | 48 |
| 6.1. TENDENCIAS Y ROL DE MI PERU..... | 48 |
| 6.2. VISIÓN DE FUTURO COMPARTIDO AL AÑO 2024 | 49 |
| 6.3. EJES Y OBJETIVOS ESTRATEGICOS DE DESARROLLO | 50 |
| 6.4. ANÁLISIS ESTRATEGICO POR EJES DE DESARROLLO | 51 |
| 6.5. OBJETIVOS ESTRATEGICOS Y LINEAS DE ACCION..... | 56 |
| VII. GESTION Y SEGUIMIENTO DEL PLAN | 66 |
| 7.1. LA GESTION DEL PLAN | 66 |
| 7.2. EL SEGUIMIENTO DEL PLAN | 69 |

I. INTRODUCCIÓN

El distrito de Mi Perú está ubicado en la Provincia Constitucional del Callao. Es un distrito de reciente creación (2014)¹ y su población es eminentemente obrera y empleada en el sector comercio e industria, que se desarrolla en el puerto y aeropuerto internacional del Callao y la ciudad de Lima.

Mi Perú está articulado al Callao y Lima Norte a través de la Av. Néstor Gambetta. Esta articulación constituye una oportunidad para el desarrollo económico y consolidar su rol de proveedor de mano de obra calificada para los diferentes sectores de producción, industria y servicios existentes en los mencionados centros urbanos.

El PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO CONCERTADO DEL DISTRITO DE MI PERU al 2024, plantea una mirada y abordaje sistémico a la problemática que afronta la población del nuevo distrito de Mi Perú y las potencialidades con que cuenta, en perspectiva de un futuro diferente.

Históricamente, los habitantes del distrito de Mi Perú se han caracterizado por tener una gran vitalidad y capacidad para superar sus limitaciones y proyectarse al futuro. A fin de fortalecer y desarrollar las capacidades de sus habitantes, sus organizaciones e instituciones, se ha elaborado el presente Plan, gracias a la iniciativa de la Municipalidad del Centro Poblado de Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú, Gestión Edil 2011 - 2015 y la participación de los actores del Distrito; donde destaca la presencia del Comité Cívico, instancia en la cual se encuentran representados los 13 sectores de Mi Perú y los 39 Asentamientos Humanos, así como las diferentes organizaciones de base e instituciones. Por lo que, el presente Plan es resultado de la participación ciudadana y la voluntad institucional de la Municipalidad, que sintetiza lecciones del pasado y las oportunidades del futuro para transitar desde la pobreza al Desarrollo Humano Sostenible.

El documento Plan Estratégico de Desarrollo Concertado (PEDC), contiene las siguientes partes:

El marco legal, en el cual se fundamenta el mandato al que responde la formulación del Plan, principalmente la Constitución Política del Perú y las Leyes Orgánicas de Descentralización y de Municipalidades.

La metodología, en el cual se hace un recuento del proceso de formulación del Plan, y se precisa las estrategias e instrumentos utilizados en cada etapa.

La historia, que refiere los principales hechos que marcaron la formación del distrito de Perú, desde el momento de su ocupación y creación como Centro Poblado.

Diagnóstico, en el cual se realiza una detallada descripción y análisis de las capacidades y limitaciones del Distrito en la dimensión social, económica productiva, ambiental territorial e institucional.

¹ Se desprende del distrito de Ventanilla.

La propuesta de desarrollo, que contempla el rol de Mi Perú, la visión de desarrollo, las estrategias y objetivos estratégicos priorizados.

- **Rol de Mi Perú**, aquí se realiza un análisis propositivo del rol y las tendencias que influyen en los procesos de nivel local, así mismo se reflexiona acerca de los factores internos y externos que influyen en el desarrollo distrital.
- **Propuesta de desarrollo**, en esta sección se plantea la visión de desarrollo al año 2024, los ejes y objetivos estratégicos de desarrollo, y estrategias o líneas de acción por eje de desarrollo.
- **Gestión y seguimiento del Plan**, se plantea estrategias de gestión del PEDC y el seguimiento a través de una instancia local de concertación. Del mismo modo, se presenta las fuentes de financiamiento a considerar para la gestión del PEDC.

Finalmente, se adjunta los anexos que constituyen la memoria fotográfica y evidencia de las actividades desarrolladas en el proceso de formulación del PEDC de Mi Perú al 2024.

II. MARCO LEGAL

El Plan Estratégico de Desarrollo Concertado Distrital de Mi Perú, se enmarca dentro del siguiente marco normativo:

La Constitución Política del Perú

En su artículo 192 establece que los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, fomentan las inversiones, actividades y servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas y planes nacionales y locales de desarrollo.

Ley de Bases de la Descentralización (Ley N° 27783), señala lo siguiente:

- Artículo 17°, inciso 1) que los Gobiernos Regionales y Locales están obligados a promover la participación ciudadana en la formulación, debate y concertación de sus planes de desarrollo y presupuestos y en la gestión pública.
- Artículo 18°, inciso 2) los planes y presupuestos participativos son de carácter territorial y expresan los aportes e intervenciones tanto del sector público como del privado, de las sociedades regionales y locales y de la cooperación técnica internacional, e inciso 3) la planificación y promoción del desarrollo debe propender a optimizar las inversiones con iniciativa privada, la inversión pública con participación de la comunidad y la competitividad a todo nivel.
- Artículo 20°, inciso 2) los presupuestos de inversión se elaboran y ejecutan en función a los planes de desarrollo y programas de inversiones debidamente concertados conforme a lo previsto en esta Ley, sujetándose a las normas técnicas del Sistema Nacional de Inversión Pública.

Ley Orgánica de Municipalidades (Ley N° 27972), señala lo siguiente:

- Artículo 9°, el proceso de planeación local es integral, permanente y participativo, articulando a las municipalidades con sus vecinos. En dicho proceso se establecen las políticas públicas de nivel local, teniendo en cuenta las competencias y funciones específicas exclusivas y compartidas establecidas para las municipalidades provinciales y distritales.

El sistema de planificación tiene como principios la participación ciudadana a través de sus vecinos y organizaciones vecinales, transparencia, gestión moderna y rendición de cuentas, inclusión, eficiencia, eficacia, equidad, imparcialidad y neutralidad, subsidiariedad, consistencia con las políticas nacionales, especialización de las funciones, competitividad e integración.

- Artículo 9°, las atribuciones del Concejo Municipal son:
 - Aprobar los planes de desarrollo municipal concertados y el presupuesto participativo.

- Aprobar, monitorear y controlar el Plan de Desarrollo Institucional y el programa de inversiones, teniendo en cuenta los planes de desarrollo municipal concertados y sus presupuestos participativos.
- Artículo 20º, son atribuciones del Alcalde:
 - Dirigir la formulación y someter a aprobación del concejo el plan integral de desarrollo sostenible local y el programa de inversiones concertado con la sociedad civil.
 - Dirigir la ejecución de los planes de desarrollo municipal.
- Artículo 97º, los planes de desarrollo municipal concertados y sus presupuestos participativos tienen un carácter orientador de la inversión, asignación y ejecución de los recursos municipales. Son aprobados por los respectivos concejos municipales. Las municipalidades promueven, apoyan y reglamentan la participación vecinal en el desarrollo local, conforme al artículo 197º de la Constitución.
- Artículo 112º, los gobiernos locales promueven la participación vecinal en la formulación, debate y concertación de sus planes de desarrollo, presupuesto y gestión. Para tal fin deberá garantizarse el acceso de todos los vecinos a la información.

III. METODOLOGIA

El Plan Estratégico de Desarrollo Concertado Distrital de Mi Perú al 2024 (PEDC), es el resultado del proceso participativo de planificación del territorio. Su contenido refleja la información de los eventos participativos realizados y de fuentes secundarias y primarias.

En su formulación se ha seguido las siguientes etapas y desarrollado las siguientes estrategias:

- Construcción participativa del Plan.

Previo identificación de los actores (autoridad municipal, dirigentes, organizaciones sociales y entidades públicas locales), se realizó un taller de aprobación del plan de trabajo y se expuso las estrategias de participación del Comité Cívico de Desarrollo y otros actores locales en las diferentes etapas de formulación del Plan.



Lanzamiento del proceso participativo de formulación del PEDC.

Luego, se procedió al desarrollo de los siguientes talleres participativos:

- Talleres participativos de diagnóstico rápido de diferentes componentes de desarrollo (social, económico, ambiental territorial e institucional), que se llevaron a cabo en territorios zonificados, cuyas sedes fueron: Chavinillo (sector norte), Santa Rosa (sector este), Sector "N" (sector sureste), Virgen de Guadalupe (sector sur), Villa Emilia (sector oeste) y zona urbana de Mi Perú (sector Cercado).



Taller participativo zona norte (Chavinillo)



Taller participativo zona sur este (Santa Rosa y sector "N")



Taller participativo zona oeste (Villa Emilia)



Taller participativo zona sur (Virgen de Guadalupe)

- Taller participativo de validación del diagnóstico y formulación de la visión de desarrollo al año 2024 e identificación de proyectos, que se llevó a cabo en el Cercado de Mi Perú.



Taller participativo en el Cercado de Mi Perú



Taller participativo “Análisis del Interno Municipal” con servidores municipales del Centro Poblado Mi Perú.

- Taller participativo de validación del PEDC (visión y proyectos), que se llevó a cabo en el Cercado de Mi Perú.
- Elaboración del Plan (documento técnico).

La redacción del Plan ha sido tomando en cuenta la metodología del CEPLAN. Para lo cual se siguió la siguiente estructura general:

- Diagnóstico: situacional y estratégico.
- Propuesta de desarrollo:
 - Antecedentes y rol de Mi Perú.
 - Visión al 2024.
 - Análisis estratégico.
 - Objetivos y líneas de acción.
- Gestión y seguimiento del Plan

Para el recojo de datos de fuentes primarias y secundarias, se emplearon fichas de observación y guía de entrevistas. En su aplicación se acudió al sector salud, educación, municipalidad y organizaciones de base, también se registró datos del INEI y de la municipalidad distrital de Ventanilla.

IV. HISTORIA

El distrito de Mi Perú, asentado principalmente sobre el Asentamiento Humano (AA.HH) del mismo nombre, se gesta el 6 de octubre de 1985, cuando el Gobierno Central implementa un programa de reubicación de las familias que habían invadido el ex fundo Bocanegra y de la Huaca Garagay, que estuvo a cargo de una comisión integrada por dirigentes, representantes de las familias y del gobierno, quienes determinaron la ocupación del arenal sobre el cual se asentó la población de lo que hoy es Mi Perú (Cercado).

Con el transcurrir del tiempo se fue poblando, con la llegada de familias provenientes de diferentes localidades del Callao y Lima. La demarcación de lotes y manzanas fue realizada por ENACE y la cesión de estos lotes se realizó a través de sorteo, sector por sector; los primeros fueron los sectores A, B, C, D y E, posteriormente se sortearon los sectores F, G, I, J, luego se sorteó el Sector H y finalmente se sortearon los sectores M y N.

Tras el establecimiento del Asentamiento Humano, se fueron creando e instalando el Puesto de Salud, la Iglesia, los Colegios Fé y Alegría y Seoane, los clubes de madres y comités de vaso de leche. Del mismo modo, los servicios básicos se van obteniendo en forma progresiva. El año 1993 se inaugura la electrificación.

Un hito importante en esta breve historia de Mi Perú, es su creación como Centro Poblado de Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú, y por ende la creación de la Municipalidad de Mi Perú, aprobado por el Concejo Provincial del Callao en Sesión Extraordinaria del 6 de octubre de 1994, que, visto el Dictamen No. 046-94-MPC-CP de la Comisión de Población, y con el voto Unánime del cuerpo de regidores acordó: Aprobar el Dictamen No. 046-94-MPC-CP de la Comisión de Población, en consecuencia: Créase el Centro Poblado Menor Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú.

En los siguientes años, se hace realidad la pavimentación de Mi Perú y se instalan los Asentamientos Humanos (39) alrededor del centro urbano de Mi Perú, el mismo que dinamiza la economía y las relaciones sociales, políticas y culturales, que, motivan a las autoridades y líderes de Mi Perú a gestionar su distritalización, hecho que se logra el 17 de mayo del 2014 a través de la ley N° 30197 - Ley de creación del distrito de Mi Perú en la Provincia Constitucional del Callao, aprobado por el Congreso de la República, siendo Alcalde del Centro Poblado el señor Reynaldo Encalada Tovar.

Con la creación del Distrito, el Jurado Nacional de Elecciones convocará al proceso de elección de las autoridades municipales de acuerdo a lo dispuesto por la Ley 26864, Ley de Elecciones Municipales².

² Actualmente el Distrito se encuentra en implementación, etapa que culminará con la elección de sus primeras autoridades municipales distritales.

V. DIAGNOSTICO

5.1. DIAGNOSTICO SITUACIONAL

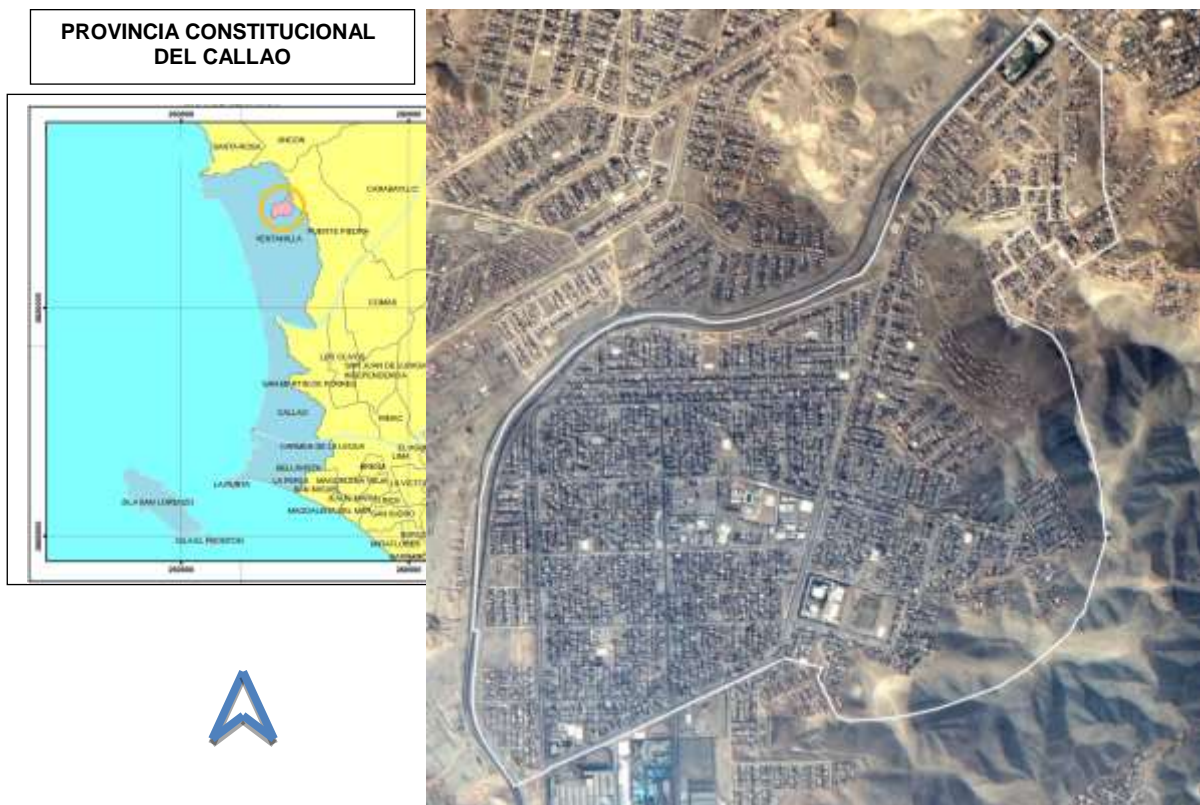
5.1.1. Creación

El distrito de Mi Perú, se desprende del distrito de Ventanilla y fue creado el 17 de mayo del 2014 a través de la ley N° 30197 - Ley de creación del distrito de Mi Perú³, cuenta con una superficie territorial de 2.470 km² y una densidad poblacional de 22,859 hab./km². Es uno de los siete distritos de la Provincia Constitucional del Callao, sumándose a Bellavista, Carmen de la Legua Reynoso, La Perla, La Punta, Ventanilla y el Cercado del Callao.

5.1.2. Ubicación

El distrito de Mi Perú es uno de los siete distritos de la Provincia Constitucional del Callao y está ubicado a una altitud que va desde los cero hasta los 95 metros sobre el nivel del mar.

Mapa de ubicación



Fuente: Proyecto creación distrito Mi Perú.

³ Fecha de publicación de la Ley de creación.

Los límites territoriales del distrito de Mi Perú, son los siguientes:

- Por el norte y noreste: Limita con los distritos de Ventanilla de la Provincia Constitucional del Callao y de Puente Piedra de la provincia de Lima.
- Por el este: Limita con el distrito de Ventanilla.
- Por el sur: Limita con el distrito de Ventanilla.
- Por el oeste: Limita con el distrito de Ventanilla.

5.1.3. Accesibilidad

El distrito de Mi Perú está articulado al puerto y aeropuerto internacional de la Provincia Constitucional del Callao y Lima norte.

- Al puerto y aeropuerto internacional del Callao, se encuentra aproximadamente a 30 minutos de distancia. A través de la Av. Néstor Gambetta.
- A Lima norte, está articulado a través de la Av. Néstor Gambetta, que se encuentra aproximadamente a 20 minutos de distancia.

Las oportunidades de empleo y los servicios instalados en dichas localidades, constituyen un atractivo para la población de Mi Perú.

5.1.4. Población y demografía

Según el INEI (2014), el distrito de Mi Perú cuenta con 56,371 habitantes distribuidos en el centro urbano y los 39 Asentamientos Humanos.

En relación al año 2004 (PDC 2014), la población del nuevo distrito de Mi Perú ha sufrido un incremento de 40%. Según proyecciones del INEI esta tendencia continuará en los próximos años, a consecuencia de la ocupación de lotes e incremento de la población en los 39 AA.HH. de Mi Perú.

Cuadro N° 1: Crecimiento de la población en el periodo 2004 y 2014

| 1993 | 2004 | 2014 | Crecimiento en 10 años | |
|--------|--------|--------|------------------------|-----|
| 17,577 | 40,194 | 56,371 | 16,177 | 40% |

Fuente: PDC 2004 e INEI 2014.

La totalidad de la población es urbana y la tasa de masculinidad es de 49.2%.

Cuadro N° 2: Indicadores de población por sexo

| Variable / indicador | Mi Perú | |
|----------------------|----------|-------|
| | Cantidad | % |
| Hombres | 27,735 | 49.2% |
| Mujeres | 28,636 | 50.8% |
| Total de población | 56371 | 100 |

Fuente: INEI y MINSA 2014.

Más del 50% de la población distrital está asentada en el cercado de Mi Perú, y la diferencia en los 39 AA.HH., que forman parte del Distrito. El cercado de Mi Perú, cuenta con mayor equipamiento urbano y servicios sociales y públicos instalados.

La estructura poblacional según grandes grupos de edad tiene un predominio de la población entre 30 a 49 años de edad, seguido por la población infantil (0 a 14 años) y población joven (15 a 29 años); en cambio la población de 50 y más años de edad, representan un menor porcentaje. Lo cual indica que la mayor cantidad de población se encuentra en la PEA.

Cuadro N° 3: Indicadores de población según grandes grupos de edad

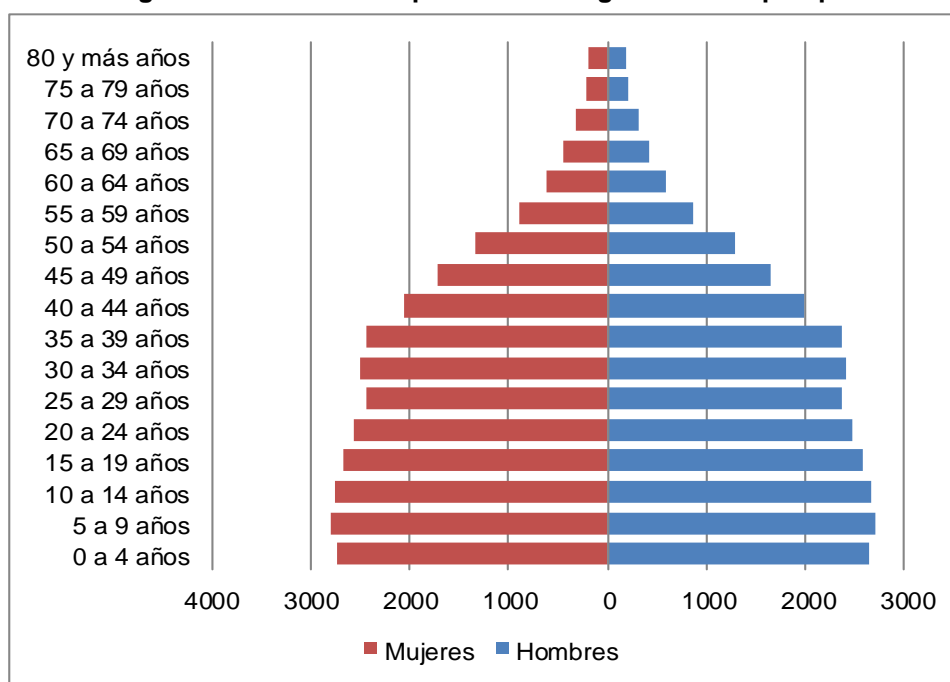
| Grupos de edad | Numero | % |
|----------------|--------|------|
| < 14 años | 16,284 | 29% |
| 15 – 29 años | 15,077 | 27% |
| 30 – 49 años | 17,131 | 30% |
| > 50 años | 7,879 | 14% |
| Total | 56,371 | 100% |

Fuente: INEI 2014.

A su vez, la población según grupos quinquenales, muestra una tendencia a disminuir la población entre 0 a 29 años de edad; en cambio, se ha incrementado la población adulta de 30 a 54 años de edad. Esta estructura es similar para hombres y mujeres.

Esto ocurre principalmente, por la disminución de la tasa de natalidad y fecundidad, y el relativo incremento de la esperanza de vida de la población de Mi Perú.

Figura N° 1: Estructura poblacional según edades quinquenales



Fuente: INEI 2014.

Fu

La población distrital representa el 6% del total provincial y tiene una relativa similitud con los distritos de Carmen de la Legua y La Perla. Por otra parte, los distritos de Ventanilla y Puente Piedra (provincia Lima), de similar cantidad de población constituyen importantes polos de desarrollo a los que esta articulado Mi Perú.

Cuadro N° 4: Población del área de influencia y tamaño comparativo

| Distritos | Cantidad | Provincial | Porcentaje provincial |
|-----------------------|----------|--|-----------------------|
| Mi Perú | 56,371 | Provincia Constitucional del Callao: 999,976 | 6% |
| Ventanilla | 355,830 | | 36% |
| Carmen de la Legua R. | 41,431 | | 4% |
| La Perla | 59,518 | | 6% |
| Puente Piedra | 336,928 | Lima Metropolitana: 8'751,741 | 4% |

Fuente: INEI junio 2014.

- **Natalidad y fecundidad:** La tasa de natalidad mide el número de nacidos vivos por cada mil habitantes. Este indicador viene descendiendo a nivel nacional, habiendo pasado de 22.6 en el periodo 2000-2005 a 20.7 nacidos vivos por cada mil habitantes para el quinquenio 2006-2010 y se estima que para el quinquenio 2020-2025 será de 16.6. Como consecuencia del Programa Nacional de Planificación Familiar puesto en marcha por más de dos décadas por el Ministerio de Salud y la decisión de muchas mujeres de retrasar los embarazos por su incorporación al mercado laboral formal y los cambios en las relaciones de género.

En el distrito de Mi Perú (2012), se registró una tasa de natalidad de 17.7. Al año 2014, hay 16,361 mujeres en edad fértil (15 a 49 años) y la cantidad de hijos es de 1.6 hijos/mujer. El 98.8% de los partos son institucionales.

Cuadro N° 5: Indicadores de fecundidad y natalidad año 2013 - 2014

| Indicadores | Cantidad |
|-------------------------------------|----------|
| Mujer en edad fértil (15 a 49 años) | 16,361 |
| Promedio de hijos por mujer | 1.6 |

Fuente: INEI 2014

- **Tasa Bruta de Mortalidad (2013):** En el año 2013, la Tasa Bruta de Mortalidad General fue de 0.5 defunciones por cada mil habitantes. En cambio la mortalidad infantil que mide el número de defunciones del total de nacidos vivos, representa 23.7 por mil.
- **Flujo migratorio:** Mi Perú es un destino de migrantes de diferentes localidades del país, principalmente del norte y oriente del país. Por ejemplo el AA.HH. Chavinillo, está conformado por migrantes del distrito del mismo nombre de Huánuco. Así mismo, se registra migrantes de diferentes localidades del Callao y de Lima Metropolitana, quienes han optado por residir en Mi Perú, con la finalidad de acceder a una vivienda propia.
- **Esperanza de vida:** al año 2014, la esperanza de vida de la población de Mi Perú al nacer, se estima en 82 y 77 años, en mujeres y hombres, respectivamente.

5.2. DIAGNOSTICO ESTRATEGICO

5.2.1. Eje de desarrollo social

a) Seguridad Ciudadana

Uno de los principales problemas que afrontan los vecinos de Mi Perú es la inseguridad ciudadana. Los casos de mayor incidencia registrados son las faltas y los delitos. Tal como se muestra en el siguiente cuadro.

Cuadro N° 6: Registro de denuncias en la comisaría PNP Mi Perú

| Casos registrados | Agosto 2014 | Estimado a diciembre 2014 |
|---|-------------|---------------------------|
| Faltas | 121 | 182 |
| Delitos (arrebatos, robo, hurto agravado) | 98 | 147 |
| Heridas por arma de fuego | 20 | 30 |
| Homicidios* | 08 | 20 |

* En agosto 2014, se registró 08 homicidios. Sin embargo, en vista que varios casos registrados como heridas por armas de fuego culminan en muertes de estas víctimas, se estima que el número de muertes por homicidios asciende a 20/año.

Fuente: Comisaría PNP, agosto 2014.

Por otra parte, los puntos de mayor riesgo de inseguridad ciudadana, identificados y tipificados por la ocurrencia de faltas, delitos y focos de drogadicción, se muestran en el siguiente cuadro.

Cuadro N° 7: Registro de zonas inseguras

| Zonas | Lugares de riesgo |
|--|--|
| Zona norte | <ul style="list-style-type: none"> - Loza deportiva del AA.HH. Villa del Mar. - Sector autopista en el AA.HH. Villa Escudero. - Límite entre los AA.HH. Monte Sinaí y AAHH. Tiwinza. - Zona de revisiones Ersa y loza deportiva (AA.HH. Las Colinas) |
| Zona cercado | <ul style="list-style-type: none"> - Intersección: Av. Haya de La Torre y Av. Tumbes - Av. Arequipa: entre Av. Ayacucho y Cusco. - Av. Ayacucho: entre las Av. Trujillo y Av. Tumbes. - Av. Trujillo: zona I.E. Sagrado Corazón. - Av. Piura y Av. Cuzco. - Av. Cuzco: entre las Av. Cajamarca y Av. San Martín. - Av. Puno (Sector N). |
| Zona oeste (Villa Emilia, Confraternidad y 7 de Junio) | <ul style="list-style-type: none"> - Intersección: Av. Haya de la Torre y Av. Tacna - Autopista Ventanilla y Av. Huaura. - Autopista Ventanilla (Mz. "F" AA.HH. Villa Emilia). |
| Zona este | <ul style="list-style-type: none"> - Zona 15 de julio. - Zona los Jardines. - Área para loza deportiva en el AA.HH. Vista Alegre. - Límite entre AA.HH. Los Girasoles y AA.HH. Señor de los Milagros. - Loza deportiva provisional de AA.HH. Los Jazmines. - Zona PRONOEI en el AA.HH. Reynaldo Encalada. |
| Zona sur | <ul style="list-style-type: none"> - Entrada a Virgen de Guadalupe. - Entrada a Virgen de Guadalupe y Av. Cuzco. - Intersección Av. Cuzco y Arequipa. |

Fuente: Talleres participativos del PDC, agosto 2014.

Frente a este conjunto de problemas asociados a la inseguridad ciudadana, la oferta de servicios está compuesta por un Juzgado de Paz No Letrado⁴ y la comisaría PNP. Sin embargo, en vista de la magnitud del problema, la oferta actual del servicio de seguridad ciudadana es insuficiente. Motivo por el cual se ha venido impulsando la Mesa de Concertación de Seguridad Ciudadana.

Cuadro N° 8: Oferta de seguridad ciudadana PNP

| Servicios | Agosto 2014 |
|---|-------------|
| Puesto PNP | Tipo B |
| Nro. efectivos | 54 |
| Nro. de vehículos * | 07 |
| Equipos de comunicación | 04 |
| Equipos de computo | 08 |
| Juntas vecinales de seguridad ciudadana | 04 |

* En el año 2014, el MININTER entregó 02 camionetas 4x4.

Fuente: Comisaría PNP, agosto 2014.

Los factores de riesgo del pandillaje, la drogadicción y alcoholismo de la población adolescente y joven; en muchos casos están asociados a las oportunidades de empleo y al rol de la familia. En tal sentido, al no encontrar un empleo (PEA potencial, Cuadro Nro. 19) ni apoyo familiar, esta población es vulnerable de caer en conductas de riesgo social. En el cuadro Nro. 18 se observa que en Mi Perú, del total de la PEA potencial, solo el 49% está en busca de empleo o tiene empleo. Hecho que refleja lo antes señalado.

b) Familia e inclusión social

Violencia familiar

El año 2014, se estima un registro de 153 denuncias por violencia familiar. No obstante, muchos casos no son denunciados y no se tiene evidencia.

Cuadro N° 9: Registro de casos de violencia familiar

| Casos de faltas registrados | Agosto 2014 | Estimado a diciembre 2014 |
|-----------------------------|-------------|---------------------------|
| Violencia familiar | 102 | 153 |

Fuente: Comisaría PNP, agosto 2014.

Esta problemática, que afecta principalmente a las mujeres y niñas y niños, ha despertado el interés de diferentes actores locales, impulsados por ONG y la municipalidad de Mi Perú, para afrontar los siguientes problemas:

- Violencia intrafamiliar (contra las mujeres y varones).
- El abandono de menores, a falta de responsabilidad por parte de los padres en el cuidado y atención de sus hijos (familias disfuncionales).
- Encubrimiento de las situaciones de violencia familiar incluso por la misma familia.
- Falta de sensibilidad por parte de algunas autoridades y también por la comunidad.
- La imposibilidad de intervenir por el hermetismo existente en el hogar.

⁴ Durante la elaboración del PDC, se ha creado el Juzgado Mixto y el Juzgado de Paz Letrado.

Acceso a identidad

El acceso a identidad, no constituye un problema para la población de Mi Perú. Sin embargo, producto de su reciente re-categorización como Distrito, el total de la población requiere realizar el cambio de DNI (incluye a los recién nacidos). A fin de concretar dicho acometido, la Municipalidad de Centro Poblado y la RENIEC vienen realizando las acciones necesarias a fin de contar con un nuevo padrón electoral, que se empleará para la elección de las primeras autoridades del distrito de Mi Perú. Del mismo modo, el registro civil del Centro Poblado de Mi Perú y el establecimiento de Salud, vienen realizando los registros de nuevos nacimientos con el código de ubigeo del nuevo distrito de Mi Perú (la población menor de 18 años asciende a 19,455 habitantes y la población con 18 años y más asciende a 36,916 habitantes).

Población con discapacidad

El artículo 2 de la Ley General de la Persona con Discapacidad, Ley 27050, define a la persona con discapacidad como aquella que tiene una o más deficiencias evidenciadas por la pérdida significativa de alguna o algunas de sus funciones físicas, mentales o sensoriales, que implique la disminución o la ausencia de la capacidad de realizar una actividad dentro de formas o márgenes considerados normales, limitándola en el desempeño de un rol, una función o el ejercicio de actividades y el acceso a oportunidades para participar equitativamente dentro de la sociedad.

Según el INEI (2007), a nivel del distrito de Ventanilla, el 10.9% de los hogares tiene algún miembro con discapacidad y según ESAN (2012)⁵, en el centro poblado de Mi Perú hay 965 personas con alguna discapacidad.

La población con discapacidad de Mi Perú solo tiene al Instituto Nacional de Rehabilitación del Callao (INRC) como centro de rehabilitación más cercano, el cual no llega a satisfacer las necesidades de la población, además es de difícil acceso porque se encuentra distante.

Las 965 personas con discapacidad incluyen aquellas que presentan limitaciones o deficiencias permanentes: auditivas, visuales, de lenguaje, locomoción, manipulación de objetos, pérdida de algún miembro, retardo mental crónico, enfermedades mentales y otras enfermedades físicas permanentes. Esta población demanda atención de salud, rehabilitación, terapia física y psicológica. Actualmente, constituyen un grupo vulnerable por su situación de exclusión social asociada con varias desventajas sociales y culturales como la pobreza, la dependencia económica y la falta de protección social.

Un aspecto a resaltar, es la existencia de la Asociación de Personas con Discapacidad Mi Perú (ADEMIPE), constituida para difundir y promover el ejercicio de los derechos de esta población.

⁵ Universidad ESAN (2012): "Proyecto de gestión de servicios para personas con discapacidad en Ventanilla". Estudio realizado por Jacqueline Figueroa y Laura León.

c) Oportunidades y acceso a los servicios

Educación

La cobertura del sistema educativo bordea el 100%, sobre todo en el nivel primario. En el siguiente cuadro se observa que, existe una brecha total de 29%; sin embargo, se debe saber que, la oferta se ha calculado sobre las instituciones educativas que se encuentran en Mi Perú, no se ha podido estimar la cantidad de estudiantes que acuden a escuelas fuera del Distrito. Por otra parte, se estima que 34.2% (12,223) de la población entre 15 a 69 años de edad ha tenido acceso a la educación superior (instituto y universidad)

Cuadro N° 10: Indicadores de educación

| Variable/indicador | Demanda | Oferta en Mi Perú | Cantidad de no matriculados en I.E. de Mi Perú | |
|----------------------------------|--------------|-------------------|--|------------|
| | | | Cantidad | % |
| Asistencia de 6 a 16 años | 11951 | 8503 | 3448 | 29% |
| De 6 a 11 años | 6594 | 4764 | 1830 | 28% |
| De 12 a 16 años | 5357 | 3739 | 1618 | 30% |

Fuente: Censo 2007 – INEI

La oferta de educación básica en el distrito de Mi Perú está conformada por 59 instituciones educativas, en los tres niveles. Del total de la oferta educativa, 44 escuelas son de gestión privada y 15 son de gestión pública, y la población estudiantil en relación al número de profesores y aulas existentes, se encuentra dentro de los parámetros establecidos por el MINEDU (en promedio por debajo de 30 alumnos por profesor y aula). El 73% de los matriculados se encuentran en las escuelas de gestión pública.

Cuadro N° 11: Centros o programas educativos

| Nivel / Modalidad | Gestión | Nro. IE | Alumnos | Docentes | Secciones | Alumno/ profesor | Alumno/ aula |
|---|---------|-----------|--------------|------------|------------|------------------|--------------|
| Educación Básica Alternativa ⁶ | Pública | 1 | 231 | 12 | 13 | 19 | 18 |
| Inicial – Jardín | Privada | 19 | 712 | 61 | 56 | 12 | 13 |
| | Pública | 4 | 1092 | 35 | 40 | 31 | 27 |
| Total Inicial – Jardín | | 23 | 1804 | 96 | 96 | 19 | 19 |
| Primaria | Privada | 19 | 1383 | 116 | 116 | 12 | 12 |
| | Pública | 6 | 3381 | 132 | 115 | 26 | 29 |
| Total Primaria | | 25 | 4764 | 248 | 231 | 19 | 21 |
| Secundaria | Privada | 6 | 479 | 56 | 27 | 9 | 18 |
| | Pública | 4 | 3260 | 158 | 98 | 21 | 33 |
| Total Secundaria | | 10 | 3739 | 214 | 125 | 17 | 30 |
| Total general | | 59 | 10538 | 570 | 465 | 18 | 23 |

Fuente: Estadística de la Calidad Educativa- MINEDU 2014.

-Infraestructura y equipamiento

La infraestructura de los establecimientos educativos ubicados en el Cercado de Mi Perú, está en buenas condiciones, cuentan con

⁶ El CEBA Manuel Seoane Corrales es el que figura en el registro del MINEDU. No obstante, en el trabajo de campo realizado también se ha registrado la existencia del CEBA Honorio Delgado.

servicios de agua, desagüe y alumbrado eléctrico. No obstante, las instituciones educativas estatales tienen problemas similares como: infraestructura inadecuada, carencia de material didáctico, déficit de equipamiento tecnológico y tecnológico, bajos niveles de capacitación docente, deficiencias en el monitoreo, escaso apoyo directo de los padres de familia en la educación de los hijos. Por lo que, requieren una atención inmediata en cuanto a mejoramiento de su infraestructura y equipamiento.

En los AA.HH. la infraestructura escolar –inclusive- es de madera y planchas de material temporal y en las instituciones educativas que cuentan con salas de computación, los docentes tienen limitaciones en capacitación y orientación para su trabajo.

-Logros educativos

Si bien el déficit de cobertura es básicamente en el nivel inicial (25%). En cuanto al desempeño satisfactorio, según la evaluación realizada por el Ministerio de Educación (2013), los resultados son los siguientes:

**Cuadro N° 12. Logro esperado distrito Ventanilla y Red Mi Perú
(Segundo grado de primaria)**

| Área de conocimiento | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|----------------------|------|------|------|------|------|------|
| Ventanilla | | | | | | |
| Comprensión lectora | 19.4 | 25.9 | 34.1 | 35.3 | 44.1 | 41.3 |
| Matemática | 9.1 | 11.7 | 16.3 | 14.7 | 21.0 | 20.1 |
| En Mi Perú: | | | | | | |
| Comprensión lectora | 22 | - | 37.4 | - | - | - |
| Matemática | 8 | - | - | - | - | - |

Fuente: MINEDU 2013 y PELA Ventanilla 2009.

Según el PEL 2009 – 2020⁷ del distrito de Ventanilla, la Red 3 Mi Perú obtiene los porcentajes más altos para el nivel 2, en comparación con las demás redes, tanto en la prueba de comprensión de textos (22%) como en lógico matemática (8%)⁸. A su vez, según investigación realizada por la USIL (2010)⁹, en Mi Perú, el 37.4% tiene un desempeño satisfactorio en comprensión lectora, lo cual sigue la tendencia que en Mi Perú, el logro educativo es superior a las otras redes educativas de Ventanilla.

Pese a tener estos resultados, en la percepción de los actores, los docentes no están cumpliendo con las horas o estas son insuficientes, hay serias deficiencias en su trabajo, especialmente en la forma de cómo se da el proceso de facilitación de los aprendizajes, así mismo es necesario una mayor participación de los padres de familia en la educación de sus hijos.

⁷ PEL: Proyecto educativo Local.

⁸ En el año 2008, el porcentaje de alumnos con logro esperado en comprensión lectora fue: Red Pachacutec 16%, Red Villa los Reyes 21%, Red Satélite 14%, Red Antonia Moreno 14% y Red Angamos 22% y en matemática fue: Red Pachacutec 6%, Red Villa los Reyes 3%, Red Satélite 3%, Red Antonia Moreno 3% y Red Angamos 4%.

⁹ USIL (2010): "Niveles de comprensión lectora en los estudiantes de primaria del centro poblado de Mi Perú – Ventanilla. Elaborado por Yovanna Muñante Vizarreta.

- **Analfabetismo**

La tasa de analfabetismo es de 2.1% (INEI 2007). La población que no sabe leer ni escribir está constituida por adultos mayores, mayormente mujeres.

- **Gestión de las escuelas**

En todas las escuelas existen los Consejos Educativos Institucionales (CONEI), sin embargo, no realizan ningún tipo de actividad orientada a la mejora de la calidad de la educación. En su lugar, las APAFAS continúan vigentes para la gestión de recursos e insumos educativos.

Salud

El distrito de Mi Perú cuenta con un establecimiento de salud de categoría I-2 (Centro de Salud), ubicado en el Cercado que pertenece a la Micro Red de Salud de Villa de los Reyes y presta servicios de lunes a sábado en el horario de 8 am. a 5 pm.



Fachada del Centro de Salud Mi Perú

Los servicios que presta son medicina general ambulatoria con énfasis en la promoción de la salud, prevención de los riesgos y daños, fomentando la participación ciudadana en la promoción de la salud comunitaria.

- **Infraestructura y equipamiento**

El establecimiento de salud de Mi Perú, fue construido e inaugurado el año 2008. La infraestructura cuenta con una buena distribución: tóxico, admisión, medicina general, pediatría, gineco-obstetricia, odontología, psicología, triaje, tóxico, programa PCT, programa SIS, Programa ESNI, Programa CRED, farmacia, esterilización, sala de emergencia, servicios higiénicos y rampas para discapacitados.

En cuanto a equipamiento, los diferentes servicios cuentan equipos de estetoscopios para adulto y pediátrico, nebulizador eléctrico portátil, esfigmomanómetro, pantoscopios, aspirador de secreciones rodable, desfibrilador con monitor, pulsioxímetro, detector de latidos fetales, resucitador manual adulto-pediátrico y neonatal, set de oxigenoterapia, balanza de mesa con tallímetro. Asimismo, cuenta con compresora de

aire para unidad dental, juego de espéculos para adultos, laringoscopios pediátrico y adulto, cooler de vacunas, set de bandeja para lavado de instrumentos clínicos, set de cirugía menor, collarín para inmovilizaciones adulto y pediátrico, así como mobiliario clínico.

- Enfermedades prevalentes y programas de salud

Las enfermedades prevalentes son principalmente las respiratorias, parasitarias y al sistema digestivo. De manera específica, las once principales enfermedades, tipo de población afectada y según grupos de edad se presenta en el siguiente cuadro.

Cuadro N° 13: Causas de morbilidad Mi Perú

| N° | Principales causas de morbilidad | Población afectada |
|----|---|--|
| 1 | Infecciones agudas de las vías respiratorias superiores | Niñas/niños menos de 9 años |
| 2 | Enfermedades de la cavidad bucal, de las glándulas salivales y de los maxilares | Mujeres de 20 y más años |
| 3 | Dorsopatias | Mujeres de 30 y más años |
| 4 | Enfermedades del esófago, del estómago y del duodeno | |
| 5 | Enfermedades crónicas de las vías respiratorias inferiores | |
| 6 | Otras enfermedades del sistema urinario | Mujeres de 15 a 49 años |
| 7 | Otros trastornos maternos relacionados principalmente con el embarazo | |
| 8 | Enfermedades infecciosas intestinales | Niños/as menores de 9 años |
| 9 | Dermatitis y eczema | Menores de 5 años y mayores de 30 años |
| 10 | Infecciones c/modo de transmisión predominantemente sexual | Hombres y mujeres entre 18 a 49 años |
| 11 | Anemias nutricionales | Niños/as menores de 9 años |

Fuente: DIRESA Callao (Micro red de Salud Villa de Los Reyes), 2013.

La población más vulnerable viene a ser la mujer en edad fértil y los niños y niñas menores de 9 años de edad. Cabe destacar que, en el caso de las ITS son los hombres quienes son los principales afectados.

De acuerdo a la política del sector salud, los programas implementados están diferenciados para niños y adultos.

Cuadro N° 14: Programas de Salud

| Focalización | Programas de Salud |
|--------------|--|
| Niñez | Crecimiento y Desarrollo |
| | SNIC – vacunas |
| | Control e infecciones respiratorias |
| | Control de enfermedades diarreicas y cólera |
| | Prevención de deficiencia de micronutrientes |
| | Sistema de Vigilancia nutricional (SIV) |
| Adultos | Metaxcémicas |
| | Tuberculosis |

| Focalización | Programas de Salud |
|--------------|------------------------------------|
| | Salud escolar y adolescente |
| | Planificación familiar |
| | Salud materno perinatal |
| | Promoción de la salud |
| | Adulto mayor |
| | Seguro Integral de Salud |
| | Enfermedades de transmisión sexual |
| | Zoonosis |
| | Saneamiento Ambiental |

Fuente: DIRESA Callao, 2014.

- Sistema de referencias

El Centro de Salud de Mi Perú realiza derivaciones al establecimiento de salud de Villa de Los Reyes y al Hospital de Ventanilla. No obstante, los pobladores de la zona norte de Mi Perú (AA.HH. aleñados a Chavinillo), también acuden al Centro de Salud de Zapallal (distrito Puente Piedra).

Nutrición

Según la Micro Red de salud de Villa de los Reyes (2014), el 6% de la población menor de 5 años de edad tiene desnutrición.

La importancia de combatir la desnutrición infantil está establecida en las políticas nacionales y compromisos internacionales (Metas del milenio, PNUD), ya que, constituye un problema de salud pública.

Los factores de riesgo de la desnutrición vienen a ser, la anemia durante el embarazo de la madre, las inadecuadas prácticas de alimentación de los niños y las dificultades para acceder a alimentos nutritivos. También está asociada a las infecciones diarreicas agudas (EDA), inadecuadas prácticas de higiene y la deficiente provisión de servicios básicos e infraestructura sanitaria, que a pesar de haber mejorado la cobertura, se requiere incidir en su adecuado uso y cambio de hábitos de higiene.

Vivienda y servicios públicos

En el distrito de Mi Perú, el 57% de las viviendas son propias y pagadas totalmente, seguido por otras formas de régimen de tenencia, este corresponde básicamente a viviendas que fueron adquiridas a través de un proceso de invasión y posterior titulación. Por otra parte, también se registra viviendas propias que vienen siendo pagadas a plazos y en alquiler, aunque en menor número.



Cuadro N° 15: Vivienda por régimen de tenencia

| Variable / régimen de tenencia | % |
|--------------------------------|------------|
| Propias totalmente pagadas | 57 |
| Propias pagándolas a plazos | 5.6 |
| Alquiladas | 5.6 |
| Otras formas | 31.8 |
| Total | 100 |

Fuente: Censo 2007 – INEI, proyecciones al año 2011.

Dentro de las viviendas obtenidas por invasión, también se encuentran aquellas que aún no cuentan con titulación, sobre todo en las ampliaciones que se han venido realizando en los diferentes Asentamientos Humanos. Hasta la fecha, aún existen 24 AA.HH. sin titulación o con titulación parcial, la mayoría de ellos ubicados en la zona sur este de Mi Perú. De los cuales, 17 AA.HH. no tienen titulación y 07 AA.HH. tienen titulación parcial.

Cuadro N° 16: Condición de titulación de los Asentamientos Humanos

| Zona | Con titulación | Con titulación parcial | Sin titulación |
|--------------|--|--|--|
| NORTE | - Villa del Mar - Villa Escudero - Chavinillo - Las Colinas - Monte Sinaí | - Jesús Nazareno El Arenal | - Ampliación Las Colinas - Ampliación Villa del Mar - Israel el Maestro |
| SUR ESTE | - Hijos de Mi Perú - Santa Rosa - Daniel Alcides Carrión - Súper Manzana - Virgen del Rosario - Señor de Lúren - Señor del Mar | - Señor de los Milagros - Perú 2000 - Ampliación Virgen del Rosario - 13 de Noviembre - Los Jazmines | - Omar Marcos - Los Girasoles - Reynaldo Encalada Tovar - Ampliación M2 - 15 de Julio - 14 de Marzo - Los Jardines de Mi Perú - 03 de Febrero - Juan Sotomayor - Aida Sotomayor - Vista Alegre |
| OESTE | - Villa Emilia | - Confraternidad | - 07 de Junio |
| SUR | - Virgen de Guadalupe - Sagrado Corazón de Jesús | - | - El Paraíso - Las Casuarinas |
| TOTAL | 15 | 7 | 17 |

Fuente: Archivos MCP Mi Perú y talleres participativos PEDC 2024 (Agosto 2014).

En la construcción de las viviendas, el material predominante es ladrillo y madera. Las viviendas con paredes de ladrillo, están ubicadas principalmente en el Cercado de Mi Perú; en cambio las viviendas con paredes de adobe, madera, estera y otros, se encuentran ubicadas en los Asentamientos Humanos.

Cuadro N° 17: Material predominante en paredes de las viviendas

| Variable / indicador | % |
|---|-----|
| Con paredes de ladrillo o bloque de cemento | 37 |
| Adobe o tapia | 3.6 |
| Madera | 53 |

| Variable / indicador | % |
|-----------------------------------|------------|
| Quincha (caña con barro) | 0.1 |
| Estera | 4.5 |
| Piedra con barro | 0.1 |
| Piedra o sillar con cal o cemento | 0.1 |
| Otro material | 1.6 |
| Total | 100 |

Fuente: Censo 2007 – INEI. Talleres participativos.

- Agua potable y desagüe

La mayor parte de la población de Mi Perú cuenta con servicios de agua potable; sin embargo, aún existen viviendas sin dicho servicio. A través de los talleres participativos se ha identificado que hay déficit en 09 Asentamientos Humanos, cinco de ellos (El Paraíso, Las Casuarinas, Vista Alegre, Omar Marcos y Ampliación 15 de Julio), no cuentan con ningún tipo de instalación de servicio público de agua y desagüe y en cuatro de ellos (Jardines de Mi Perú, Israel el Maestro, Ampliación Villa del Mar y Ampliación Las Colinas), el acceso es parcial.

Cuadro N° 18: AA.HH. con déficit de agua y desagüe

| Nro. | Asentamientos humanos | Condición de acceso |
|------|---------------------------|---------------------|
| 1 | El Paraíso | No tiene |
| 2 | Las Casuarinas | No tiene |
| 3 | Vista Alegre | No tiene |
| 4 | Omar Marcos | No tiene |
| 5 | Ampliación de 15 de julio | No tiene |
| 6 | Israel el Maestro | Parcialmente |
| 7 | Ampliación Villa del Mar | Parcialmente |
| 8 | Ampliación Las Colinas | Parcialmente |
| 9 | Jardines de Mi Perú | Parcialmente |

Fuente: Talleres participativos PDC 2024.

Entre el año 2009 y 2010, se logró ampliar los servicios de agua potable y desagüe: el año 2009 se logró ampliar y mejorar el sistema de agua potable en el Cercado de Mi Perú, el año 2007, a través de Agua para Todos, se ejecutó para 29 AA.HH. Sin embargo, aún hay lotes que no cuentan con los mencionados servicios, los cuales, atienden la necesidad de acceso a agua potable a través de la compra de agua a los camiones cisterna.

- Electrificación

Si bien, la mayoría de la población cuenta con servicio de alumbrado eléctrico público y en sus viviendas. Aún existen viviendas, sin este servicio en todo el distrito, sobre todo en los Asentamientos Humanos sin titulación.

- Acceso a telecomunicaciones

El acceso a comunicación a través de teléfono fijo (domiciliario) es en gran parte del Distrito; con restricciones en 17 AA.HH. por las limitaciones propias de la no titulación de sus lotes. Sin embargo, el

acceso a telefonía móvil es masivo y sin restricciones, igual sucede con el acceso los servicios de Internet y Tv de señal abierta y Tv cable.

d) Limitaciones y potencialidades para el desarrollo social.

Limitaciones/problemas

- **Población pobre:** en vista de la reciente creación distrital, no se cuenta con datos oficiales acerca del porcentaje de población en situación de pobreza. Por lo que se toma como referencia la cifra determinada por el INEI para el distrito de Ventanilla (del cual se desprende Mi Perú), esta cifra asciende a 29%, cabe mencionar que, en vista que la PEA (población en edad de trabajar y que busca empleo), representa un 49% y la PEA potencial representa 67% de la población distrital, un 18% de la población se encuentra en condición de vulnerabilidad, porque no tiene ingresos económicos y muchos de ellos aún no cuentan con servicios de saneamiento básico y electrificación definitiva, ya que están en proceso de titulación de sus lotes (24 AA.HH.).
- **Acceso de las viviendas a servicios públicos:** en 09 AA.HH. hay déficit de acceso a redes de agua y desagüe definitivo, así como de electrificación, por causa de la no titulación de lotes (en proceso).
- **Desnutrición:** la desnutrición crónica en niños menores de 5 años afecta al 6%. Los factores de riesgo de la desnutrición son: la anemia durante el embarazo de la madre, las inadecuadas prácticas de alimentación de los niños, las dificultades para acceder a alimentos nutritivos y las infecciones diarreicas agudas (EDA), inadecuadas prácticas de higiene y la deficiente provisión de servicios básicos e infraestructura sanitaria.
- **Salud:** a nivel del distrito de Mi Perú hay 02 médicos, también cuenta con servicios de pediatría, gineco-obstetricia, odontología y psicología. En vista de la nueva categoría de Distrito de Mi Perú y la demanda actual (56 mil habitantes), los servicios de salud del actual establecimiento son insuficientes, por lo que requiere gestionar su categorización como hospital materno infantil.
- **Zoonosis:** a nivel distrital proliferan los perros callejeros, lo cual constituye un factor de riesgo para el transeúnte.
- **Mortalidad:** la mortalidad infantil representa 23.7 por mil nacidos vivos.
- **Educación básica regular:** aún se requiere ampliar la cobertura de la educación inicial, ya que el déficit es de 25%. Si bien este problema ha sido resuelto en primaria y secundaria; el desempeño satisfactorio en el segundo grado de primaria continua siendo bajo: 37.4% en comprensión lectora y 8% en razonamiento lógico matemático. No obstante, estos resultados son superiores respecto de otras Redes de la UGEL Ventanilla.
- **Acceso a educación superior:** el 34.2% de la población mayor de 15 años tiene acceso a educación superior, la mayor parte

corresponde a educación técnica, que tiene una alta demanda a nivel del mercado laboral y entre los propios jóvenes. No obstante, se requiere mejorar el acceso, a fin de que Mi Perú se convierta en un Distrito proveedor de mano de obra calificada del puerto y aeropuerto internacional del Callao, y los emprendimientos económicos sean competitivos.

- **Seguridad ciudadana:** es uno de los principales problemas que afrontan los vecinos de Mi Perú. Los casos que se presentan con mayor frecuencia son las faltas (48%), los delitos (39%), las heridas por arma de fuego y los homicidios (13%). Esta problemática está asociada al pandillaje y la drogadicción; y en muchos casos vinculados a la desocupación y el subempleo.
- **Violencia familiar:** cada año (2014), se estima 153 denuncias por violencia familiar. No obstante, muchos casos no son denunciados y no se tiene evidencia. La población más vulnerable son las mujeres y las niñas.
- **Exclusión de población discapacitada y con necesidades especiales:** en Mi Perú, se registra 965 personas con algún tipo de discapacidad. Sin embargo, se requiere realizar campañas para su identificación a fin de realizar programas y proyectos acorde a sus necesidades y demandas (acceso a servicios y atención de salud: rehabilitación, terapia física y psicológica, y a empleo). Por otra parte, no existe un registro de población con necesidades especiales, particularmente de los niños y niñas, quienes requieren servicios de educación especial.
- **Exclusión de adultos mayores y madres solteras:** esta población está expuesta a riesgo. Los adultos mayores representan el 4% de la población total y muchos de ellos se encuentran en situación de abandono material y afectivo. A su vez, las madres solteras en vista que deben afrontar la jefatura del hogar, acceden a empleos de baja calidad, a falta de oportunidades de calificación de su mano de obra.

Potencialidades

- **Población analfabeta:** la mayor parte de la población distrital sabe leer y escribir, únicamente el 2.1% es analfabeta, y corresponde a la población adulta mayor.
- **Logro educativo:** en relación a las UGEL del ámbito de Ventanilla y el Callao, los estudiantes del 2do. Grado de primaria de Mi Perú, tienen un mejor desempeño en razonamiento lógico matemático y en comprensión lectora.
- **Nutrición infantil:** solo el 6% de los niños menores de 5 años de edad padecen de desnutrición.
- **Ciudadanía participa en la seguridad ciudadana:** frente a la inseguridad ciudadana, la población (individual y en forma organizada), tiene predisposición a participar a través de comités de vigilancia ciudadana en sus respectivas jurisdicciones (AA.HH y manzanas).

- **Acceso a telecomunicaciones:** la cobertura de telefonía móvil y de TV (señal abierta y cable), llega al 100% del territorio distrital. En cambio, el acceso a Internet (señal fija), es principalmente en el Cercado de Mi Perú y en los AA.HH. que cuentan con titulación.

5.2.2. Eje de desarrollo económico

a) Economía y empleo

En el distrito de Mi Perú, se ha estimado que la población en edad de trabajar y que se constituye en la PEA potencial representa el 67% de la población total, similar al distrito de Carmen de la Legua e inferior a La Perla. Por otra parte, para estimar la PEA, es decir la población en edad de trabajar que busca empleo, se ha tomado como referencia al distrito de Ventanilla¹⁰, por lo que, representa 49%, inferior respecto de los distritos de comparación y de la Provincia Constitucional del Callao. A su vez, para determinar la PEA ocupada, se ha tomado como referencia la cifra provincial y del distrito de Ventanilla, que representa 95.6%, inferior a los distritos de Carmen de la Legua y Puente Piedra, y superior al de La Perla.

En tal sentido, en Mi Perú, resalta la PEA potencial, es decir la diferencia entre la PEA y la población de 15 a 65 años de edad, en promedio es de 11%, respecto de los demás distritos del Callao.

Cuadro N° 19: PEA a nivel distrital y distritos del ámbito de influencia

| Distritos y provincia | Población de 15 a 65 años de edad (PEA potencial) | Porcentaje de PEA potencial (%) | PEA (%) | Porcentaje de la PEA ocupada (%) |
|--------------------------|---|---------------------------------|------------|----------------------------------|
| Mi Perú | 37,802 | 67% | 49% | 95.6 |
| Ventanilla | 227,731 | 64% | 49% | 95.6 |
| Carmen de la Legua R. | 28,067 | 67% | 64% | 96.2 |
| La Perla | 41,981 | 68% | 64% | 95.3 |
| Puente Piedra | 154,806 | 66% | 61% | 96.3 |
| Callao (provincial) | 585,564 | 67% | 63% | 95.6 |
| Promedio otros distritos | - | - | 60% | - |

Fuente: INEI – Censo 2007 y proyecciones 2014.

Las principales actividades económicas en las que se encuentran ocupadas la PEA del distrito de Mi Perú son: el comercio, las industrias manufactureras, el transporte y la construcción civil, que se realiza en el corredor Mi Perú- Ventanilla y el puerto y aeropuerto internacional del Callao, y en el corredor Mi Perú – Lima norte.

Cuadro N° 20: PEA según actividades económicas

| PEA ocupada según actividad económica | Ventanilla | | Mi Perú* |
|---------------------------------------|------------|------|---|
| Comercio | 22,696 | 21.3 | Principales actividades de la PEA ocupada |
| Industrias manufactureras | 17,711 | 16.6 | |
| Trans., almac. y comunicaciones | 12,826 | 12.0 | |
| Construcción | 8,985 | 8.4 | |

¹⁰ Ya que Mi Perú, se desprende de Ventanilla recién en mayo del presente año (2014).

| PEA ocupada según actividad económica | Ventanilla | | Mi Perú* |
|--|------------|-----|---------------------|
| Activid.inmobil., empres. y alquileres | 8,530 | 8.0 | De menor incidencia |
| Hoteles y restaurantes | 6,681 | 6.3 | |
| Hogares privados con servicio doméstico | 5,435 | 5.1 | |
| Otras activ. serv.comun.soc y personales | 4,791 | 4.5 | |
| Enseñanza | 4,333 | 4.1 | |
| Admin.púb. y defensa; p. segur.soc.afil | 3,659 | 3.4 | |
| Venta, mant.y rep. veh.autom.y motoc | 3,178 | 3.0 | |
| Actividad económica no especificada | 2,956 | 2.8 | |
| Servicios sociales y de salud | 2,113 | 2.0 | |
| Agric., ganadería, caza y silvicultura | 1,333 | 1.2 | |
| Pesca | 400 | 0.4 | |
| Suministro de electricidad, gas y agua | 398 | 0.4 | |
| Intermediación financiera | 413 | 0.4 | |
| Explotación de minas y canteras | 315 | 0.3 | |
| Organiz. y órganos extraterritoriales | 1 | 0 | |

* En vista de no contar con datos oficiales para Mi Perú, se registra datos cualitativos, según el trabajo de campo realizado (entrevistas y talleres participativos) y su contraste con los datos del INEI para el distrito de Ventanilla.

Fuente: INEI – Censo población 2007, Censo Económico 2008 y estimaciones 2014.

A diferencia de Ventanilla y los distritos de referencia, en Mi Perú hay una menor diversificación de las actividades económicas, ya que, es principalmente proveedor de mano de obra y no cuenta con emprendimientos o importantes inversiones en industrias.

Durante los últimos años, la Municipalidad del Centro Poblado de Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú, juntamente con sectores del estado, la empresa privada y entidades de cooperación internacional, ha venido promoviendo acciones a favor de la formación laboral juvenil, que, requiere ser reforzada y adecuadamente direccionada en convenio con el sector privado empresarial y el estado.

No obstante que, no se tiene un registro distrital, la presencia de las PYMES es de gran significación en la medida que se han convertido en la principal alternativa de generación de empleo, para un importante sector de la PEA. Sin embargo, estas unidades económicas afrontan diversos problemas en su gestión derivados fundamentalmente de las dificultades de acceso a los mercados, al financiamiento, poca capacidad de acumulación, limitadas posibilidades de capacitación, deficiente infraestructura, deficiente equipamiento, bajos niveles de asociatividad, entre otros.

b) Infraestructura productiva y de servicios

El perfil de la economía distrital de Mi Perú, está orientada en gran medida al sector comercio, ya que los otros sectores (industria y construcción), se realizan fuera del territorio distrital.

La actividad comercial comprende un sistema de servicios de comercialización de productos de pan llevar, tiendas de venta de ropa, equipos electrodomésticos, ferreterías, librerías, grifos, entre otros. Sin

embargo, los principales centros de expendio de productos vienen a ser los mercados, los cuales se presenta a continuación.

Cuadro N° 21: Comerciantes organizados en Mi Perú

| Razón social | Lugar |
|--|---------------------|
| Asociación de comerciantes “Mercado Santa Rosa” | Cercado |
| Centro comercial 12 de mayo | Cercado |
| Asociación de comerciantes Señor de Cautivo de Ayabaca | Cercado |
| Asociación de comerciantes “Mercado Virgen de las Mercedes” | Cercado |
| Cooperativa de servicios especiales “Mercado Modelo Mi Perú” | Cercado |
| Asociación de comerciantes “Mercado 10 de enero” | Villa Emilia |
| Centro comercial “23 de marzo” – Mercado Central | Cercado |
| Asociación de comerciantes Cruz de Motupe | Villa Emilia |
| Asociación de comerciantes “Cristo es Amor” | Cercado |
| Mercado de abastos | Virgen de Guadalupe |

Fuente: Talleres participantes PDC 2024.

Los mencionados centros de comercialización, presentan deficiencias en cuanto a calidad de la infraestructura y de los productos, motivo por el cual la Municipalidad del Centro Poblado de Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú ha realizado esfuerzos por un mejor control de pesos y medidas.

Otros: En Mi Perú, también existen iniciativas de emprendimientos económicos (MYPES Y PYMES), aunque no se han desarrollado plenamente. Estas iniciativas vienen a ser talleres de metal mecánica, mecánica automotriz, confecciones, zapaterías y carpinterías, que requieren ser fortalecidos en asociatividad, gestión empresarial, innovación tecnológica y normas de seguridad industrial a fin de mejorar los procesos productivos y lograr competitividad.

c) Limitaciones y potencialidades para el desarrollo económico.

Limitaciones/problemas

- **Asociatividad de emprendedores:** a nivel distrital hay un incipiente nivel de organización de las PYMES y MYPES para mejorar la competitividad de la producción de bienes y servicios, y para la articulación comercial. Solo se registra una red constituida, lo cual constituye una limitación.
- **Calificación de la mano de obra:** la PEA actual (49%) y la PEA potencial (67%), cuenta con una baja calificación. Esto a causa, de las escasas oportunidades de formación laboral y gestión empresarial de los conductores de PYMES y MYPES.
- **Implementación de prácticas de seguridad industrial en PYMES y MYPES:** no se toma en cuenta las normas y prácticas que disminuyan los riesgos de accidentes de trabajo y exposición a enfermedades producto de las inadecuadas condiciones de trabajo: vestimenta, equipos de seguridad e instalaciones.
- **Articulación comercial:** a pesar de estar articulado a los corredores económicos Ventanilla – Callao y Ventanilla – Lima

Norte, dicha articulación se realiza en condiciones desventajosas, a causa de las dificultades de acceso a información acerca de la demanda (precios, volumen y ciclos de la demanda), del mismo modo, afrontan dificultades para estandarizar sus productos, aspectos que limitan su participación en el mercado.

- **Control sanitario, pesos y medidas de los establecimientos de venta de productos:** los principales centros de expendio de productos de pan llevar requieren mejorar sus servicios (infraestructura y calidad de productos). Dos aspectos a tomar en cuenta son: la necesidad de sensibilización de los comerciantes y la estrategia de intervención del equipo de control y fiscalización Municipal.

Potencialidades

- Existe un 18% de PEA potencial que puede incorporarse al mercado laboral, y un significativo porcentaje de la PEA actual (aproximadamente 30%), se encuentra laborando en sus propios empleos (PYMES), hecho que muestra la capacidad de emprendimiento de la población de Mi Perú.
- Gran porcentaje de la PEA está constituida por población joven (15 a 30 años de edad), de manera que, es mayor la probabilidad de mejorar la calidad de la mano de obra a nivel distrital.
- Articulación al corredor económico Ventanilla – Callao y Ventanilla – Lima Norte, que permite aprovechar las capacidades de emprendimiento de la PEA de Mi Perú.

5.2.3. Eje de desarrollo ambiental territorial

a) Perfil ambiental de Mi Perú

La capacidad de gestión de la Municipalidad de Centro Poblado de Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú en temas ambientales es limitada, ya que no cuenta con las competencias y recursos necesarios. La Sub gerencia de saneamiento ambiental, desarrolla acciones promocionales y de limpieza pública a nivel del Cercado principalmente.

Clima

El clima es sub tropical (caluroso, húmedo y escasas precipitaciones), con una media anual entre 19 a 20 °C, humedad relativa de 100%, garuas en el invierno y temperatura mínima de 6°C en invierno y máxima de 30°C en verano. Las zonas de mayor humedad relativa son la zona norte y sureste de Mi Perú.

La flora y fauna es escasa, ya que el distrito de Mi Perú es 100% urbano. Tampoco cuenta con recursos hídricos en su territorio.

Relieve

El distrito de Mi Perú está a una altitud 0 a 95 metros sobre el nivel del mar. Que se denomina llanura coluvio aluvial, con pendientes que varían desde

5% (en el Cercado y alrededores) y hasta 50% en la parte alta de la zona norte y en el extremo este y sur este. Este escenario natural unido al crecimiento desordenado de los 39 AA.HH. demanda la necesidad de programas de gestión de riesgos y un diseño de equipamiento urbano acorde a la realidad de estas poblaciones.

Tipo de suelo

El tipo de suelo predominante en Mi Perú está caracterizado según zonas. En el Cercado, la zona oeste y zona sur, es suelo con arena limo y seco. Presenta problemas geotécnicos de densificación de suelos por densificación de suelos, agresividad de sales y asentamiento por amplificación sísmica y densificación por filtración de agua. En cambio en la zona norte, este y sur este, el suelo es roca de basamento, presentando material suelto como arena y grava. Estas características del suelo determinan que Mi Perú sea una zona de grado de riesgo bajo debido a las condiciones tectónicas y geomorfológicas.

Por otra parte, en el sur, sur este y este el suelo (Figura Nro. 3), presenta canteras de mineral no metálico, las cuales de no tener una adecuada gestión pueden llegar a ser fuentes de contaminación ambiental y de exposición al riesgo (derrumbes).

Residuos sólidos

En el distrito de Mi Perú, se estima que, en promedio se produce a diario 31 tn. de residuos sólidos, esto en base a los cálculos (kg./hab/día) realizados por la municipalidad distrital de Ventanilla (PDC, al 2021) y el Gobierno Regional del Callao (PDU).

Cuadro N° 22: Gestión de residuos sólidos

| Distrito | Población 2014 | ppc (Kg./hab./día) | Generación (Tn/día) | Capacidad actual de recojo Mi Perú | Cantidad promedio recolectada/día |
|--------------------------|----------------|--------------------|---------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Mi Perú | 56,371 | 0.550 | 31.0 | 8 TN | 5 TN |
| Ventanilla (PDC al 2015) | 355,830 | | 195.71 | | |

Fuente: PDU Callao y Archivos MCP Mi Perú.

Según la Sub gerencia de saneamiento ambiental de la Municipalidad del Centro Poblado de Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú, en el Cercado de Mi Perú¹¹ se produce menor cantidad de residuos sólidos, respecto de los 39 AA.HH. porque los residuos son mejor clasificados y reciclables; en cambio en los AA.HH. los residuos no están debidamente clasificados y separados de la tierra y de material no reciclable.

La Municipalidad del Centro Poblado de Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú, recoge en promedio 5 TN/día del Cercado de Mi Perú (cuenta con 01 compactadora). Por su parte, la entidad que recoge los residuos sólidos a nivel de los AA.HH. es la municipalidad distrital de Ventanilla.

¹¹ El Cercado de Mi Perú alberga aproximadamente el 50% de la población distrital.

En el estudio de generación y caracterización de sus residuos sólidos de Ventanilla, se hace la siguiente clasificación (válida para el Cercado de Mi Perú):

- Materia orgánica: 30% en peso.
- Papel y cartón: 11% en peso
- Plásticos: 8% en peso
- Metal, vidrio: 5.5% en peso
- Otros materiales reciclables: 8% en peso.
- Material de rechazo: 38.5% en peso

Por las limitaciones existentes para el recojo de los residuos sólidos, existen focos infecciosos. Los puntos críticos (botaderos), identificados son:

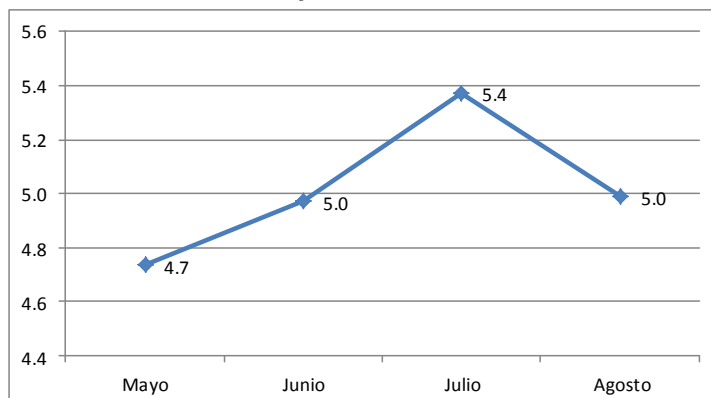
Cuadro N° 23: Puntos críticos de acumulación de residuos sólidos

| Localidad | Puntos críticos |
|---|--|
| Cercado | <ul style="list-style-type: none"> - Av. Tumbes (cerca Av. Haya de la Torre). - Av. Huaura (cerca Av. Haya de la Torre). - Av. Arequipa y Av. Haya de la Torre. - Av. Ayacucho: entre Av. Trujillo y Av. Tumbes. - Av. Tumbes (cerca Av. Cusco). - Av. Trujillo: zona mercado. - Av. Huaura (zona Mercado - Comisaria). - Av. Cusco y Av. Cajamarca - Av. Ucayali y Av. Madre de Dios. - Prolong. Av. Arequipa: Sector M y M3. |
| Zona norte | <ul style="list-style-type: none"> - Villa Escudero: (1ra Cuadra Av. Sotomayor, alrededores del colegio La Salle y parte alta Mz. Q). - Las Colinas: Loza deportiva. - Villa del Mar: Loza deportiva. |
| Zona oeste (Villa Emilia, Confraternidad y 7 de junio) | <ul style="list-style-type: none"> - Av. Haya de la Torre y Autopista. - Local comunal Villa Emilia. - Loza deportiva central. - Mercado Cruz de Motupe. - Área libre frente a la Mz. "Q" - Loza deportiva Natalia Málaga. - Tranquera hacia el AA. HH. Santa Rosa. |
| Zona este (sur este) | - Área para parque en el AA.HH. Señor de los Milagros. |
| Zona sur | - Av. Cuzco (Entrada a Virgen de Guadalupe) |

Fuente: Talleres participativos PEDC 2024.

El servicio de recojo de residuos sólidos, tiene una cobertura limitada, a raíz de la existencia de zonas de difícil acceso por la topografía y falta de vías consolidadas, situación que imposibilita el servicio. Inclusive en el Cercado de Mi Perú.

El servicio de recolección domiciliaria tiene una frecuencia diaria, una vez recolectada es transportada al vertedero "La Cucaracha" donde se dispone diariamente en promedio 5 TN, entre residuos domiciliarios, de mercados y puntos críticos, estimando que existen residuos sólidos que no son recogidos y, en muchos casos quemados o enterrados en los mismos lugares de generación.

Gráfico N° 2: Capacidad de recojo de residuos solidos de la Municipalidad del CP Mi Perú

Fuente: Sub gerencia de saneamiento ambiental (agosto 2014). CP Mi Perú

El servicio de limpieza pública se realiza solamente en las áreas asfaltadas y de fácil acceso. Motivo por el cual, el no recojo de basura en ciertos asentamientos humanos está produciendo la aparición botaderos y focos infecciosos, principalmente en los puntos críticos como las zonas cercanas a los mercados, partes altas de los cerros y áreas previstas para parques y jardines, donde los residuos son eliminados al aire libre poniendo en peligro la salud de la población.

Aguas residuales domesticas

Si bien la mayor parte de la población tiene acceso a agua potable; las aguas residuales no son tratadas ni reutilizadas adecuadamente. Según la OEFA (2013)¹², en el Perú cada habitante en promedio produce 145 lit./mes de aguas residuales domésticas. Estas aguas residuales son canalizadas a través del Colector Mi Perú hacia la planta de tratamiento de desagüe de Ventanilla (construida en 1967 y transferida el año 1997 a SEDAPAL para su operación y administración).

El crecimiento poblacional de Mi Perú, demanda la construcción de una planta de tratamiento, que, según estudios y experiencias previas debe estar ubicada en la parte baja de la Av. Víctor Raúl Haya de la Torre. Esta obra permitiría utilizar las aguas servidas tratadas para regar las áreas verdes y disminuir el costo de mantenimiento de dichas áreas.

Ruido y partículas en suspensión

El ruido (sonido no deseado) y las partículas en suspensión (polvo), se encuentran entre los contaminantes más invasivos. La población con mayor exposición a este tipo de contaminación es de los AA.HH. de la zona sur de Mi Perú, quienes tienen que afrontar la existencia de canteras en extracción y fábricas, entre las que destaca la fábrica de baterías ETNA. En especial, las fábricas de batería son potenciales contaminantes con “plomo”.

En Ventanilla, límite con Mi Perú vienen operando fábricas que cumplen las normas ambientales y otras que no, por ejemplo:

¹² OEFA: Organismo de Evaluación y Fiscalización Ambiental.

- Fabricas formales : ETNA, Sulcosa, Sapolio y Cogorno.
- Fábricas clandestinas : 09 fábricas que contaminan con plomo (no cumplen con las normas ambientales).

De igual modo se ha identificado que en el sector sur, vienen operando empresas clandestinas que extraen insumos para la construcción (piedras y agregados), que producen partículas en suspensión que afectan a los pobladores, en especial a los niños.

Zoonosis

La presencia de perros callejeros es un problema que requiere solución, ya que expone a riesgos a los transeúntes, en especial a los niños y niñas. En perspectiva, requiere de un programa de control y erradicación.

b) Gestión del territorio

El territorio de Mi Perú está conformado por el Cercado de Mi Perú y los 39 AA.HH. consolidados agrupados en las zonas: norte, sur este, oeste y sur.

Cuadro N° 24: Organización del territorio

| Nro. | Zona | Nombre del asentamientos humanos | Nº de lotes | Aniversario | Titulación |
|------|----------|----------------------------------|--------------|------------------|------------|
| | CERCADO | Cercado de Mi Perú | Aprox. 5 mil | 06 de octubre | Si |
| 1 | NORTE | Villa del Mar | 139 | 14 de marzo | Si |
| 2 | | Villa Escudero | 540 | 17 de septiembre | Si |
| 3 | | Chavinillo | 313 | 06 de febrero | Si |
| 4 | | Las Colinas | 57 | 02 de marzo | Si |
| 5 | | Ampliación Las Colinas | 47 | 15 de setiembre | No |
| 6 | | Ampliación Villa del Mar | 136 | 03 de octubre | No |
| 7 | | Monte Sinaí | 70 | 18 de marzo | Si |
| 8 | | Israel el Maestro | 146 | 05 de enero | No |
| 9 | | Jesús Nazareno El Arenal | 216+97 | 18 de abril | Parcial |
| 10 | SUR ESTE | Hijos de Mi Perú | 147 | 01 de octubre | Si |
| 11 | | Santa Rosa | 123 | 30 de agosto | Si |
| 12 | | Omar Marcos | 158 | 12 de marzo | No |
| 13 | | Daniel Acids Carrion | 33 | 15 de diciembre | Si |
| 14 | | Señor de los Milagros | 81 | 18 de marzo | Parcial |
| 15 | | Perú 2000 | 71 | 13 de julio | Parcial |
| 16 | | Los Girasoles | 41 | 03 de abril | No |
| 17 | | Reynaldo Encalada Tovar | 31 | 05 de noviembre | No |
| 18 | | Ampliación Virgen del Rosario | 33 | 10 de noviembre | Parcial |
| 19 | | Ampliación M2 | 26 | 20 de agosto | No |
| 20 | | 15 de Julio | 64 | 15 de julio | No |
| 21 | | 14 de Marzo | 24 | 14 de marzo | No |
| 22 | | Súper Manzana | 83 | 04 de junio | Si |
| 23 | | 13 de Noviembre | 65 | 13 de noviembre | Parcial |
| 24 | | Virgen del Rosario | 60 | 06 de octubre | Sí |
| 25 | | Los Jardines de Mi Perú | 78 | 18 de octubre | No |

| Nro. | Zona | Nombre del asentamientos humanos | Nº de lotes | Aniversario | Titulación |
|------|-------|----------------------------------|-------------|-----------------|------------|
| 26 | | Señor de Lúren | 103 | 10 de febrero | Si |
| 27 | | Los Jazmines | 58 | 02 de marzo | Parcial |
| 28 | | 03 de Febrero | 21 | 03 de febrero | No |
| 29 | | Juan Sotomayor | 300 | - | No |
| 30 | | Aida Sotomayor | 30 | - | No |
| 31 | | Vista Alegre | 35 | 19 de noviembre | No |
| 32 | | Señor del Mar | 67 | 26 de setiembre | Si |
| 33 | OESTE | Villa Emilia | 941 | 12 de octubre | Si |
| 34 | | 07 de Junio | 284 | 07de junio | No |
| 35 | | Confraternidad | 502 | 07de junio | Parcial |
| 36 | SUR | Virgen de Guadalupe | 524 | 12 de diciembre | Si |
| 37 | | El Paraíso | 84 | 18 de febrero | No |
| 38 | | Las Casuarinas | 69 | 30 de agosto | No |
| 39 | | Sagrado Corazón de Jesús | 77 | 18 de febrero | Sí |

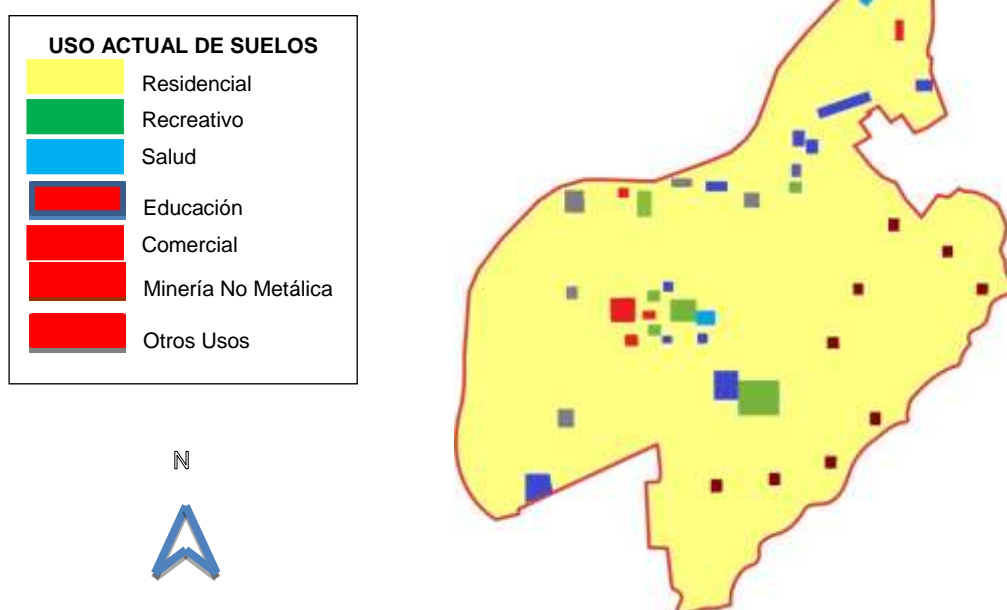
Nota: en el sector sur este, también se ha identificado los AA.HH. Ampliación 15 de Julio, Los Portales, el Mirador y 06 de octubre.

Fuente: Archivos de la Municipalidad de Mi Perú y talleres participativos 2014.

La expansión acelerada por la presión urbana ha generado procesos de ocupación precaria e informal con un ambiente con riesgos sanitarios derivados de la falta de servicios y de inseguridad por las características precarias de las viviendas.

El sector que se ocupó de manera planificada fue solo el Cercado, el resto de las poblaciones (AA.HH.), fueron impulsados por invasiones, exentas de condiciones de habitabilidad por la falta de servicios, vivienda y las condiciones extremas del clima, configurando de esta manera una ocupación desordenada del suelo.

Figura N° 3: Mapa de uso actual del suelo en el distrito de Mi Perú



Fuente: PDU Callao 2011 – 2022. Elaboración propia.

Según el Plan de Desarrollo Urbano del Callao (2011), el territorio del distrito de Mi Perú está constituido básicamente por suelos de uso residencial y en menor medida por suelos destinados a áreas de uso recreativo, uso comercial y para equipamiento de servicios públicos (educación, salud). Un aspecto a resaltar son los suelos actualmente destinados a la extracción de minerales no metálicos (zona sur este).

Sin embargo, se requiere regular mejor el uso del territorio, para lo cual es necesario implementar instrumentos de gestión, tales como el Plan de Desarrollo Urbano y el Catastro, a fin propiciar una ocupación y uso ordenado y formal del territorio. Ya que, la ocupación desordenada e informal del territorio ha originado un acelerado crecimiento poblacional, ubicación de viviendas en áreas sin vías integradoras y colectoras, y viviendas ubicadas en zonas de riesgo. Del mismo modo, ha contribuido a un bajo nivel de calidad de vida para los pobladores, evidenciado por la falta de servicios públicos de agua y desagüe y de áreas para equipamiento educativo, de salud y recreación. Como consecuencia de estas ocupaciones se perdieron las áreas destinadas al Parque Zonal y áreas industriales.

La ocupación ha ocurrido también en terrenos de topografía accidentada y pendientes pronunciadas, que se encuentran en peligro físico permanente, agravado por la precariedad que caracteriza la edificación de las viviendas, lo que genera áreas críticas y vulnerables (zona este). Además el proceso de ocupación ha generado un crecimiento anárquico de la actividad comercial, principalmente informal y localizado en mercados informales e invadiendo vías públicas.

Articulación y sistema vial

El distrito de Mi Perú cuenta con dos tipos de vías: vías de articulación regional y vías de articulación local. La vía de articulación regional, está constituida básicamente por la Av. Néstor Gambetta, que articula a Mi Perú con el eje industrial y comercial de la Provincia Constitucional del Callao, ésta vía también lo articula a través de la Panamericana Norte a Lima norte. Esta vía permite un flujo predominante de transporte público de pasajeros y de carga y de accesibilidad a industrias y vivienda.

Por otra parte, las vías de articulación local, están comprendidas por el siguiente sistema de red vial interna:

- Av. Cuzco.
- Av. Ayacucho
- Av. Víctor Raúl Haya de la Torre.
- Av. Tacna.
- Av. Arequipa.
- Av. Huaura
- Av. Trujillo
- Av. Tumbes
- Av. Cajamarca
- Av. Puno.
- Av. Villa Escudero (zona norte de Mi Perú).
- Av. Sotomayor (zona norte de Mi Perú).

La infraestructura vial actual, está articulada a la autopista de Ventanilla (Av. Néstor Gambetta), que, comunica a Mi Perú con el puerto y aeropuerto internacional del Callao y Lima norte.

Este sistema vial, está compuesto por 29 km lineales de pistas y veredas en el Cercado de Mi Perú. En cambio el resto del Distrito carece de dicha infraestructura y constituye una demanda prioritaria para los siguientes años.

En el Cercado de Mi Perú, esta infraestructura requiere ser mejorado en cuanto a señalización de las vías y control del servicio de transporte público a fin de mejorar la seguridad de los pasajeros y transeúntes.



Cercado de Mi Perú



Asentamientos Humanos

Sistema de transporte

El sistema de transporte de Mi Perú, es fluido en el Cercado; sin embargo, la población de los AA.HH. tiene un limitado acceso a dicho transporte debido a la fuerte pendiente de las vías mayor a 12%, por lo que no puede circular el transporte público.

Este servicio está organizado en vehículos que articulan a Mi Perú con la Provincia Constitucional del Callao y Lima norte, y vehículos que permiten a la población movilizarse en el interior del Distrito.

El sistema de transporte público interdistrital e interprovincial, está constituido por 09 empresas y colectivos (autos) informales que brindan servicio de transporte hacia Lima Norte (Puente Piedra).

- Cooperativa de Servicios de Transporte “Sol y Mar”.
- Empresa de Transportes “LIVENTUR”
- Empresa de Transportes “VENCASA”
- Empresa de Transporte “VICARSA”
- Empresa de Transportes Señor de Burgos Sao y Progres.
- Empresa de Transportes “Cielo Mar y Tierra”
- Empresa de Transportes “Chalacos Unidos S.A.”
- Empresa de Transportes “CIELO AZUL”
- Empresa de Transportes “ORION”.

El segundo tipo de servicio está compuesto por vehículos menores (moto taxis), formales e informales que brindan servicios en todo el territorio distrital. Actualmente, se cuenta con un registro de 09 comités/asociaciones de moto taxistas en el Cercado de Mi Perú. No se cuenta con dicho registro

en los 39 AA.HH, a lo cual, se agrega la existencia de moto taxistas informales, que, requieren ser empadronados, con la finalidad de mejorar el servicio y disminuir los riesgos de inseguridad ciudadana, ya que muchos de estos vehículos son utilizados por personas con conductas de riesgo.

c) Limitaciones y potencialidades para el desarrollo ambiental territorial

Limitaciones - problemas

Las limitaciones se refieren a las características del medio natural que dificultan, encarecen o ponen en peligro el asentamiento y las actividades de la población. Encontramos las siguientes limitaciones:

- **Saneamiento básico:** en 09 AA.HH. hay déficit de servicios de saneamiento básico (agua y desagüe) definitivo. Lo cual expone a la población vulnerable (niños/as) adquirir enfermedades infectocontagiosas. Del mismo modo a nivel distrital, tampoco se cuenta con un programa de tratamiento de residuos sólidos y de agua residuales. El actual servicio de recojo de residuos sólidos es insuficiente (cubre solo el Cercado de Mi Perú).
- **Calidad y educación ambiental:** vinculada a los inadecuados hábitos ambientales que practica la población. Motivo por el cual, existen 28 puntos críticos (botaderos de basura) a nivel distrital. Por otra parte, la población de los 04 AA.HH. de la zona sur están expuestas a una mayor incidencia de contaminación ambiental (visual, sonora y atmosférica), producto de su cercanía a la zona industrial de Ventanilla.
- **Saneamiento físico legal de Asentamientos Humanos:** 24 AA.HH. no cuentan con titulación, 14 de ellos en su totalidad y 07 de manera parcial. Esta condición limita la instalación definitiva y ampliar de cobertura de los servicios de electrificación, saneamiento básico y pavimentación de las calles y veredas.
- **Uso del suelo:** lo anterior también está condicionado por la expansión urbana no planificada y la presencia de un mercado inmobiliario informal que con sus actividades especulativas generó el desorden en la ocupación territorial que en algunos casos se viene dando sobre áreas no aptas para fines residenciales (ocupación de áreas no aptas para fines residenciales). Por lo tanto, es importante la elaboración y ejecución del Plan de Desarrollo Urbano (PDU) y estudio de riesgos para la gestión del territorio.
- **Sentido de pertenencia territorial y estigmatización:** en vista de la reciente creación del Distrito, las poblaciones de la zona sur y noreste aún no tienen sentido de pertenencia. Esto requiere de una mayor difusión de los límites del nuevo distrito de Mi Perú. A su vez, frente a la estigmatización de la que es objeto la población de los AA.HH. para acceder a oportunidades laborales, es importante la urbanización de los AA.HH.
- **Vías de comunicación:** en los 39 AA.HH. de Mi Perú, la población tiene inadecuadas vías de acceso vehicular y peatonal, ya que no cuentan con pistas ni veredas, tampoco hay escaleras y muros de

contención. La no existencia de estas dos últimas infraestructuras, expone a riesgo las viviendas y el transeúnte, sobre todo de la población de niños, mujeres y discapacitados.

- **Sistema vial:** la articulación hacia Lima Norte y el Callao tiene limitaciones. La incorporación al sistema de Tren Eléctrico de Lima Metropolitana y Callao, mejorará el transporte de pasajeros. A su vez, el sistema de transporte local, presenta problemas por no contar con un estudio de oferta y demanda de vehículos menores y vehículos mayores. Otro déficit es la falta de señalización y semaforización de las vías de acceso y los servicios urbanos.
- **Áreas de uso público y de esparcimiento:** existe un déficit de plazas, parques y de práctica deportiva, a pesar de la existencia de espacios asignados para dicho uso, sobre todo en los 39 AA.HH. Especial atención, requieren los espacios públicos para los niños y niñas.

Las potencialidades

- **Articulación a corredores económicos:** el distrito de Mi Perú, esta articulado a los corredores económicos de Ventanilla – Callao y de Ventanilla – Lima Norte, que lo ubica en un lugar privilegiado para lograr la competitividad territorial.
- **Existencia de espacios para la construcción e implementación de servicios públicos:** los 39 AA.HH. y el Cercado de Mi Perú, cuentan con áreas asignadas para la construcción de plazas, parques, lozas de deportivas y locales comunales.

5.2.4. Eje de desarrollo político institucional

Uno de los factores del desarrollo de Mi Perú y su paso de Centro Poblado a Distrito, es el complejo tejido social y los mecanismos de participación implementados a lo largo de su existencia.



Movilización de autoridades, líderes y vecinos.

En el distrito de Mi Perú, predominan sobre todo las organizaciones locales promovidas por los propios pobladores para resolver sus problemas y necesidades (titulación de lotes, saneamiento básico, electrificación educación, salud). Las organizaciones y/o entidades externas son en menor número. En el siguiente cuadro se presenta al conjunto de dichas organizaciones.

Cuadro N° 25: Organizaciones con presencia en Mi Perú

| Organizaciones locales | Organizaciones/entidades externas |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - La Municipalidad de Centro Poblado Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú. - Comité cívico de desarrollo de Mi Perú. - Mesa de Concertación de Seguridad Ciudadana. - Federación de Asentamientos Humanos de Mi Perú. - Asentamientos Humanos (39). - Asociación de mujeres de Mi Perú. - Comedores populares y/o club de madres (15). - Comités de Vaso de Leche zona 5A (34). - Comités de Vaso de Leche zona V (58). - Juntas vecinales en el Cercado (16). - Juntas vecinales de seguridad ciudadana (07). - Hermandades (07). - Tenientes gobernadores (05). - Iglesias evangélicas (17). - Clubes de la Liga de Fútbol (12). - APAFAs (08). - Asociación de promotores de salud (01). - Consejo distrital de la juventud de Mi Perú (CDJ). - Agrupaciones juveniles (18). - Organizaciones de discapacitados (02). - Empresas de transporte local (09). - Club de jubilados. - Comité de damas de Mi Perú - Mercados (10). - Asociación de microempresarios Av. Ayacucho. - Comité de desocupados de construcción civil Mi Perú. | <ul style="list-style-type: none"> - Parroquia Nuestra Señora de las Mercedes (01) - Instituciones educativas estatales (15). - Instituciones educativas privadas (44). - Centro de Salud (categoría I-2). - Comisaría PNP de Mi Perú. - Compañía de Bomberos N° 184. - Empresas de transporte interurbano (09). - ONG (09). - Centros de ayuda – casa de refugio (02). |

Fuente: Talleres participativos del PDC al 2024.

a) La Municipalidad

La Municipalidad de Centro Poblado de Nuestra Señora de las Mercedes de Mi Perú es la instancia delegada del gobierno local de Ventanilla, que viene operando desde el año 1994, con la finalidad de descentralizar servicios de limpieza pública y registro civil. Tiene una estructura organizacional básica compuesta por los siguientes órganos:

| | |
|---|--|
| Órganos de gobierno: <ul style="list-style-type: none"> - Concejo Municipal y la Alcaldía Órganos de dirección: <ul style="list-style-type: none"> - Gerencia Municipal Órganos de apoyo: <ul style="list-style-type: none"> - Gerencia de Secretaría General - Gerencia de administración Órganos de asesoría <ul style="list-style-type: none"> - Gerencia de Planeamiento y Presupuesto | Órganos de línea: <ul style="list-style-type: none"> - Gerencia de operaciones <ul style="list-style-type: none"> - Sub gerencia de promoción social. - Sub gerencia de saneamiento ambiental. - Sub gerencia de desarrollo urbano y transporte. - Sub gerencia de comercialización y fiscalización. - Sub gerencia de educación cultura y deportes. |
|---|--|

| | |
|-------------------------------|--|
| - Gerencia de Asesoría Legal. | |
|-------------------------------|--|

Por otra parte, la Municipalidad viene conformando comités vecinales (16), en el Cercado, a fin de canalizar la participación ciudadana en la gestión del desarrollo.

A partir del presente año (17 de mayo del 2014), fecha en la que Mi Perú ha pasado a ser reconocido como Distrito; la RENIEC y el MEF, vienen desarrollado las acciones necesarias para el funcionamiento de la Municipalidad Distrital de Mi Perú. Para lo cual, se está actualizando el padrón electoral y determinando el presupuesto y mecanismos de transferencia de Foncomun y Canon.

Con la finalidad de asumir este nuevo reto, se requiere diseñar la estructura orgánica y elaborar los instrumentos de planificación y de gestión, tomando como referencia el Plan Estratégico de Desarrollo Concertado del 2014 al 2024, que ha sido elaborado de manera participativa. Así mismo, implementar un programa de capacitación dirigido a los servidores municipales en aspectos técnicos y atención al ciudadano.

b) El comité cívico de desarrollo de Mi Perú.

Es una instancia de participación ciudadana de Mi Perú, que cuenta con la representación de los diferentes sectores, tales como: Asentamientos Humanos, Apafas, Promotores de Salud, Mototaxistas, Mercados, Comité de Vaso de Leche, Seguridad Ciudadana, Club de Madres/Comedores Populares, ONG, Instituciones educativas, entre otros, con la finalidad de realizar gestiones juntamente como la Municipalidad de Mi Perú.

El Comité, cuenta con una instancia central, denominado Comité Ejecutivo, a fin de agilizar la agenda de gestión local, la misma que luego es sometida a la asamblea del Comité para su ratificación y aprobación.

c) Los Asentamientos Humanos

Está compuesto por 39 AA.HH. consolidados, es decir con un mayor nivel de organización y 04 AA.HH en proceso de formalización (Ampliación 15 de Julio, Los Portales, El Mirador y 06 de octubre), todos ubicados en la zona Este de Mi Perú.

La agenda básica de los AA.HH. viene a ser la titulación de los lotes, el acceso a servicios de agua potable y desagüe, la pavimentación de calles y construcción de veredas, así como el equipamiento urbano (parques, plazas). Cada AA.HH. cuenta con una Junta Directiva y Secretario General que los representa ante cualquier entidad.

d) Organizaciones de base

En Mi Perú, hay una gran diversidad de organizaciones de base: Comités de Vaso de Leche, Comedores populares, Juntas vecinales, Juntas de seguridad ciudadana, hermandades, Tenientes gobernadores, Clubes de la Liga de Fútbol, APAFAs, Asociación de promotores de salud, Agrupaciones juveniles, Organizaciones de discapacitados, Club de jubilados, Comités de damas de Mi Perú, Comité de desocupados de construcción civil Mi Perú e Iglesias evangélicas.

Las mencionadas organizaciones, tienen una agenda específica de acuerdo al tipo de miembros a los que agrupan; por ejemplo la asociación de promotores de salud, luego de haber sido capacitados por el Centro de Salud de Mi Perú y la ONG Visión Mundial, tienen la función de vigilar la salud comunitaria a fin de facilitar la intervención y atención oportuna del sector Salud.

e) Organizaciones vinculadas a servicios y actividades productivas

En Mi Perú, es bajo el nivel de organización de los ciudadanos vinculados a actividades como prestación de servicios y actividades productivas. En total solo se registra, 09 empresas de transporte menor, 11 mercados y 01 asociación de microempresarios.

Con la finalidad de mejorar los servicios de transporte local, la comercialización y las actividades productivas, es necesario mejorar los niveles de organización de estos actores, lo cual, también contribuirá a mejorar el acceso a empleo e incrementar los ingresos familiares.

f) Instituciones públicas y privadas

A nivel distrital se cuenta con Instituciones educativas estatales (15), Instituciones educativas privadas (44), Centro de Salud, PNP, Compañía de Bomberos N° 184, Empresas de transporte interurbano (09), Parroquia Nuestra Señora de las Mercedes (01), ONG (09)¹³ y Centros de ayuda – casa de refugio (02). Estas entidades tienen la finalidad de garantizar el ejercicio de derechos y acceso a servicios públicos de los ciudadanos de Mi Perú.

En vista del perfil social de Mi Perú (inseguridad ciudadana y déficit de acceso a servicios públicos básicos), las ONG, han contribuido de manera importante al desarrollo de capacidades locales de la población de Mi Perú, por ejemplo, la ONG Visión Mundial, ha implementado las ludotecas, la asociación de promotores de salud, entre otros. Otras ONG también vienen promoviendo la reducción de la violencia familiar, la reducción de conductas de riesgo, el desarrollo de emprendimientos y habilidades laborales en los adolescentes y jóvenes, etc.

g) Las organizaciones juveniles

Destacan el Consejo distrital de la juventud de Mi Perú (CDJ) y 18 agrupaciones juveniles. Estas organizaciones agrupan a un sector de la población comprendida entre los 15 y 29 años de edad.

Este importante grupo de población asciende a 15,077 jóvenes (27% de la población distrital) y representa el 40% de la Población en Edad de Trabajar (PET). Del mismo modo, demanda espacios de recreación y servicios culturales para desarrollar su potencial, por ejemplo: música y danza urbana¹⁴, deportes, arte y voluntariado para la gestión del desarrollo local. Otra necesidad de los jóvenes, viene a ser el desarrollo de habilidades

¹³ ONG: Cantaya, Coalición Mi Perú, Plan Internacional, Visión Mundial, Prisma, Opción, OPRO Perú, ARKAD, Kairos Perú.

¹⁴ La organización juvenil Los Ángeles de Arena promueve la práctica del Hip Hop.

laborales a fin de garantizar su inserción – en mejores condiciones – al mercado laboral.

h) Limitaciones y potencialidades para desarrollo político institucional

Limitaciones.

- **Diferente nivel de cohesión y articulación para la gestión local:** existe una gran diversidad de organizaciones de base (OSB), entidades públicas y privadas. Sin embargo, el nivel de cohesión y articulación de estas organizaciones esta en relación al acceso o no a los servicios básicos y titulación de lotes; a mayor acceso a dichos servicios menor el nivel de articulación y cohesión social de estas organizaciones, y a menor acceso es mayor el nivel de organización de las OBS. Un caso particular vienen a ser los AA.HH. de reciente formación (zona este y sur), en los cuales, que presentan un bajo nivel de organización.
- **Intervención desarticulada de los gobiernos locales:** hay duplicidad y descoordinada intervención del gobierno local provincial y distrital. El caso más resaltante es la conformación de Juntas vecinales de seguridad ciudadana (07) por el gobierno provincial y distrital, de manera separada. Este clima, ha generado que la ciudadanía oriente su descontento hacia la municipalidad de Centro Poblado, aún a pesar de no tener competencia al respecto.
- **Desencuentros en el proceso de saneamiento legal:** esto ocurre entre la municipalidad distrital de Ventanilla y la Comisión de Formalización de la Propiedad Informal (COFOPRI). La población demanda la participación de la Municipalidad Distrital y el Centro Poblado; a pesar de no tener competencia. A su vez, COFOPRI, ha establecido una agenda de trabajo solo con la Municipalidad Provincial del Callao, a través de la Comisión de Formalización en el Municipalidad Provincial, sin contar con la participación de representantes de la Municipalidad Distrital y del Centro Poblado. Hecho que impide, el desarrollo de proyectos y el control urbano, en vista de no acceder a información de manera oportuna.
- **La demanda rebasa la capacidad y competencia de la Municipalidad de Mi Perú:** en el año 2014, en vista de las descoordinaciones entre los gobiernos locales provincial y distrital (Ventanilla) y las expectativas por la reciente creación del Distrito de Mi Perú, la demanda de la ciudadanía viene rebasando la capacidad y competencia del Centro Poblado. De esta manera, hay mayor demanda por los servicios de limpieza pública, servicios de seguridad ciudadana, entre otros.

Potencialidades.

- **Etapas de transición de la organización municipal:** la reciente creación del Distrito y la actualización del PEDC, es una oportunidad para avanzar en la organización de la nueva estructura organizacional orientada al logro de los objetivos del PEDC. Proceso que debe ser acompañado de programas de capacitación para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios y la gestión de inversiones.

- La experiencia de gestión concertada del desarrollo local, constituye un capital y fortaleza para que la Municipalidad de Mi Perú pueda canalizar recursos municipales y externos hacia proyectos de impacto.
- Existencia de líderes y dirigentes con experiencia en gestión y negociación.
- El hecho de formar parte de la Provincia Constitucional del Callao, en la que se encuentra el puerto y aeropuerto internacional, constituye una potencialidad, ya que a mayor incremento del comercio exterior mayor será los recursos de Canon Aduanero que percibirá la Municipalidad Distrital de Mi Perú.

VI. PROPUESTA DE DESARROLLO DE MI PERU AL 2024

6.1. TENDENCIAS Y ROL DE MI PERU

Como parte del distrito de Ventanilla, Mi Perú es considerado como un “área subsidiaria” o de reserva urbana del Callao y de Lima Metropolitana, motivo por el cual, se organizó una ocupación planificada, que en los años noventa sufrió un desbordamiento y crecimiento exponencial (ejemplo: 39 AA.HH. de Mi Perú)¹⁵. El reto en el presente siglo, es que forme parte de un polo de desarrollo, es decir, una localidad saludable y segura para vivir y donde sus pobladores ejerzan sus derechos y cuenten con oportunidades para realizarse integralmente. Para ello, según el Plan de Desarrollo Concertado de la Región Callao, se debe consolidar el “rol bisagra”, que debe asumir por su ubicación respecto del Callao Norte y Lima Norte, y porque en su ámbito de influencia se desarrollan procesos industriales estratégicos para el país:

- Refinería Petrolera de La Pampilla.
- Central Termoeléctrica de Ventanilla.
- Sistema Eléctrico Interconectado Nacional.
- Estación Terminal del Gas de Camisea.
- Centro de Recepción y Comercialización del Gas Propano.

Que, sin embargo, al funcionar en la lógica de economías de enclave, están desligadas de las actividades económicas de Mi Perú, de manera que es prioritario su articulación a los procesos de desarrollo local.

Por otra parte, al formar parte del ámbito de influencia del aeropuerto internacional Jorge Chávez y el puerto del Callao, que experimentan un acelerado crecimiento por el incremento del comercio exterior (exportaciones e importaciones), requiere mejorar su oferta de servicios y calificación del capital humano, a fin de beneficiarse de las bondades de dicho crecimiento.

Una actividad complementaria a la actividad portuaria, en la que participa activamente la PEA de Mi Perú, viene a ser el almacenaje para el transporte marítimo moderno (containers), que está en crecimiento en torno a la Av. Néstor Gambetta hacia el distrito de Ventanilla. Sin embargo, este crecimiento, también genera problemas, tales como el casi colapso de la Av. Néstor Gambetta, que es la única vía que articula al Callao con Ventanilla y Mi Perú (Callao Norte) y Puente Piedra (Lima Norte), debido al incremento del tránsito de vehículos de carga pesada que realizan actividades de carga o descarga de productos.

En dicho marco, el distrito de Mi Perú hacia el año 2024 debe asumir los siguientes roles específicos:

- Ser un distrito proveedor de servicios competitivos e innovadores y de mano de obra calificada del Puerto y Aeropuerto Internacional del Callao y de Lima Norte.

¹⁵ Inicialmente se planifica la ocupación de la Ciudad Satélite de Ventanilla, la Urbanización Antonia Moreno de Cáceres y Mi Perú. En los años 90 se conforma el proyecto habitacional Pachacútec.

- Ser un distrito modelo en gestión participativa de la seguridad ciudadana y del desarrollo humano.

Esto se sustenta, en la experiencia de gestión participativa de Mi Perú, desde el momento de su creación en 1985, lo cual le ha permitido ser reconocido como Centro Poblado (1995) y como distrito (2014). Además, en dicho proceso, ha experimentado la implementación de mecanismos de participación ciudadana para la gestión concertada, que le ha permitido avanzar en el acceso a titulación de lotes, agua potable y desagüe, electrificación, pavimentación de calles y veredas, limpieza pública, gestión de espacios públicos (parques y plazas), así como, el desarrollo de acciones a favor de la seguridad ciudadana.

Por otra parte, Mi Perú, tiene potencial para proveer servicios y mano de obra calificada al Puerto y Aeropuerto Internacional del Callao y Lima Norte, ya que el 67% de su población está en edad de trabajar, y solo el 48% conforma la PEA distrital, de manera que, 19% de la población en edad de trabajar puede incorporarse al mercado laboral y participar de manera competitiva previa calificación de sus habilidades laborales. Otro aspecto a destacar es el significativo número de pobladores entre los 20 a 49 años de edad, que evidencia el potencial de Mi Perú como proveedor de mano de obra, del corredor industrial y de servicios Ventanilla – Callao y Ventanilla – Lima norte.

6.2. VISION DE FUTURO COMPARTIDO AL AÑO 2024

La visión compartida al año 2024, sigue una secuencia lógica y es la continuidad de la visión formulada para el periodo 2004 – 2014, en el cual, se había planteado que Mi Perú sea reconocido como Distrito del Callao Norte.

Con la creación del distrito (17 mayo 2014), para el siguiente periodo 2014 – 2024, el tejido social de Mi Perú encabezado por la Municipalidad de Centro Poblado, se ha planteado ser un Distrito modelo en la Provincia Constitucional del Callao, que destaca por la gestión participativa de la agenda local y hacer de Mi Perú un lugar seguro y saludable que apuesta por la inclusión social y el desarrollo humano. Esta visión además, se basa en el rol de Mi Perú en el Callao Norte y Lima Norte, en el cual destaca por su ubicación el rol “bisagra” y por su función el rol de proveedor de mano de obra calificada y ser modelo de gestión participativa.

En la formulación de la visión compartida participaron la población joven y adulta, hombres y mujeres, la sociedad civil propiamente y los servidores municipales de Mi Perú.

VISION COMPARTIDA AL AÑO 2024

Al año 2024, Mi Perú es un distrito Modelo de la Provincia Constitucional del Callao, que prioriza a la familia y el desarrollo humano, es seguro, saludable y moderno, con oportunidades de educación de calidad, desarrollo de emprendimientos económicos competitivos y práctica de una democracia participativa para la gestión del desarrollo distrital.

6.3. EJES Y OBJETIVOS ESTRATEGICOS DE DESARROLLO

La visión de futuro se traduce en un conjunto de ejes de desarrollo, respecto de los cuales se ha planteado objetivos concretos a fin de facilitar el seguimiento, monitoreo y evaluación del Plan durante el periodo de ejecución.

Los ejes de desarrollo priorizan el desarrollo humano y las oportunidades para su consecución, los cuales han sido priorizados en el siguiente orden: seguridad ciudadana, ambiente saludable, familia, educación, equipamiento urbano, emprendimientos económicos y gestión participativa.

EJES DE DESARROLLO

OBJETIVOS ESTRATEGICOS

Distrito seguro



Mi Perú es un distrito seguro, basado en una cultura de paz y en la práctica de valores, con la participación activa de la ciudadanía y las autoridades.

Distrito saludable



Mi Perú cuenta con un eficiente servicio de salud, adecuadas condiciones de salubridad, especialmente para las madres, niños y adultos mayores

Distrito inclusivo con familias unidas y promotoras de desarrollo humano



Mi Perú cuenta con familias unidas que practican valores, promueven el desarrollo humano inclusivo y son promotoras de una cultura de paz.

Distrito con oportunidades de educación de calidad



Los niños, adolescentes y jóvenes de Mi Perú cuentan con oportunidades para su desarrollo personal y a nivel colectivo.

Distrito con infraestructura urbana moderna y segura



Mi Perú es un distrito ordenado, moderno y seguro.

Distrito que promueve emprendimientos económicos innovadores y competitivos



Mi Perú cuenta con pobladores emprendedores que conducen Pymes y Mypes, que proveen servicios innovadores y competitivos al puerto y aeropuerto internacional del Callao y Lima Norte

Distrito que promueve el fortalecimiento institucional y la gestión participativa para el desarrollo local.



La población organizada y las instituciones de Mi Perú fortalecidas participan activamente en la gestión del desarrollo distrital.

6.4. ANÁLISIS ESTRATEGICO POR EJES DE DESARROLLO

6.4.1. Distrito seguro

| | Fortalezas | Debilidades |
|-----------------|---|---|
| | Oportunidades | Amenazas |
| Internas | <ul style="list-style-type: none"> - Existencia de Comisaria PNP - Existencia de Juzgado Mixto y Juzgado de Paz no Letrado - Voluntad y predisposición de los pobladores para organizarse en Comités de Seguridad Ciudadana. - AA.HH. con cohesión organizacional sobre todo en la zona norte. | <ul style="list-style-type: none"> - Elevado nivel actos de violencia social. - Déficit de personal y equipamiento en la Comisaría PNP. - Intervención desarticulada del gobierno local provincial y distrital. - No se cuenta con Serenazgo. - Población adolescente y joven con escasas oportunidades de desarrollo personal (uso de tiempo de ocio y formación en habilidades laborales). - No se cuenta con programa de rescate de población con conductas de riesgo social (adolescentes y jóvenes). |
| Externas | <ul style="list-style-type: none"> - Existencias de entidades públicas y privadas que apoyan programas de prevención de conductas de riesgo social en adolescentes y jóvenes. - Existencia de ONG que promueven programas para población en riesgo social (adolescentes y jóvenes). - Política de Seguridad Ciudadana por parte del Ministerio del Interior. | <ul style="list-style-type: none"> - Organizaciones delictivas promueven incentivos monetarios para capturar adolescentes y jóvenes con conductas de riesgo social. - Exclusión de los adolescentes y jóvenes del mercado laboral por carecer de habilidades laborales y calificación. |

6.4.2. Distrito saludable

| | Fortalezas | Debilidades |
|-----------------|--|---|
| | Oportunidades | Amenazas |
| Internas | <ul style="list-style-type: none"> - Cobertura de saneamiento básico en 30 de 39 AA.HH. - 01 establecimientos de salud de nivel I-2, con adecuada infraestructura. - Existencia de áreas destinadas a parques y áreas verdes. - Existencia de laderas en la zona sur este, para ser aprovechados como áreas verdes mediante reforestación. | <ul style="list-style-type: none"> - 09 AA.HH sin saneamiento básico. - Déficit de gestión ambiental (residuos sólidos y líquidos). - Déficit de personal médico y de personal técnico de salud. - Población con escasa educación para el cuidado del medio ambiente. - Déficit de áreas verdes. - Carencia de sistema de vigilancia ambiental. - Niños con desnutrición crónica (6%). |
| Externas | <ul style="list-style-type: none"> - Política pública nacional prioriza el saneamiento básico y gestión ambiental. - Presupuesto y recursos financieros para mejorar el equipamiento de servicios de salud. - Programas de arborización y de construcción de áreas verdes promovidos por entidades públicas y privadas. | <ul style="list-style-type: none"> - Elevado costo para realizar conexiones domiciliarias a red de agua y desagüe, en AA.HH. ubicados en zonas no adecuadas para viviendas (pendientes superiores a 15%). - Contaminación ambiental por la actividad industrial perjudica la salud de la población. |

6.4.3. Distrito con familias unidas y promotoras de desarrollo humano

| | Fortalezas | Debilidades |
|--|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Existencia de Comisaria PNP. - Existencia de Juzgado Mixto y Juzgado de Paz no Letrado - Lideresas con experiencia de gestión de derechos de la mujer y la familia. - Existencia de ONG que promueven los derechos de las personas con mayor vulnerabilidad. - Líderes de organizaciones de base con voluntad y decisión para promover la institución familiar. - Existencia de organizaciones religiosas que promueven valores y la familia como institución básica de la sociedad. | <ul style="list-style-type: none"> - Existencia de familias disfuncionales. - Niños/as en situación de abandono moral y material. - Existencias de adultos mayores en situación de abandono moral y material. - Madres solteras con dificultades para acceder a empleos por la escasa calificación laboral. - Violencia intrafamiliar en perjuicio de la mujer y niñas/os, por predominancia de conductas machistas. - Escaso apoyo a la población con discapacidad y adultos mayores. - No existe programas para niños con necesidades especiales. |
| | Oportunidades | Amenazas |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Política del MIDIS y MIMPV para implementar programas sociales. - Recursos de la Cooperación Internacional para el financiamiento de programas y proyectos sociales a favor de la población vulnerable. - Políticas públicas priorizan acciones y recursos para atender problemática vinculada a la infancia. | <ul style="list-style-type: none"> - Autoridades y población con escasa sensibilidad para gestionar y ejecutar programas/proyectos en favor de poblaciones vulnerables. - No priorización de Mi Perú por parte de los programas sociales del MIDIS y MIMPV. - Recorte de fondos de la Cooperación Internacional para programas y proyectos sociales. |

6.4.4. Distrito con oportunidades de educación de calidad

| | Fortalezas | Debilidades |
|--|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Más del 90% de cobertura de servicios de educación básica, por la existencia de instituciones educativas públicas y privadas. - Red 3 Mi Perú tienen un desempeño escolar esperado superior a las otras Redes de Callao Norte (Ventanilla). | <ul style="list-style-type: none"> - Instituciones educativas públicas con deficiente infraestructura. - Limitado equipamiento educativo, mobiliario y material pedagógico, en el caso de instituciones educativas públicas. - Limitado acceso a la educación superior (técnica y universitaria). - Escasos programas deportivos y culturales. - Escaso involucramiento de jóvenes en la gestión del desarrollo local. |
| | Oportunidades | Amenazas |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Programas gubernamentales de mantenimiento de infraestructura escolar y de mejora de la calidad educativa. - Programa Beca 18. - Empresa privada apoya la formación técnica superior. | <ul style="list-style-type: none"> - Escaso involucramiento de la comunidad educativa en la gestión del servicio. |

6.4.5. Distrito con infraestructura urbana moderna y segura

| | Fortalezas | Debilidades |
|--|--|---|
| | Internas <ul style="list-style-type: none"> - 29 km. de pistas y veredas en el Cercado de Mi Perú. - Existencia de áreas destinadas para el equipamiento urbano: plazas, parques, locales, áreas de deportivas y mercados. - Ubicación estratégica de Mi Perú, respecto del Callao Norte y Lima Norte. - Existencia de servicio de la Compañía de Bomberos Voluntarios. | <ul style="list-style-type: none"> - 39 AA.HH. sin pistas ni veredas. - 17 AA.HH. sin titulación y 07 AA.HH. con titulación parcial. - Déficit de servicios de electrificación en AA.HH. sin titulación. - Viviendas en zonas de riesgo (pendiente superior al 15% y vías de acceso). - Déficit de áreas de recreación (parques infantiles y áreas deportivas). - Sistema de transporte público mayor y menor no organizado. - Vías de acceso y servicios urbanos sin señalización ni semaforización. - Estigmatización a la población de AA.HH. - No se cuenta con estudio de riesgos y zonificación para el uso de suelos. |
| | Oportunidades | Amenazas |
| | Externas <ul style="list-style-type: none"> - Políticas y programas que priorizan el mejoramiento de zonas urbanas. - Proceso de implementación de sistemas de transporte masivo: Tren eléctrico y Metropolitano. - Fondo Mi Vivienda y Banco de Materiales para programas de vivienda. | <ul style="list-style-type: none"> - Traficantes de terrenos promueven la ocupación de suelos no aptos para viviendas. - Demora de la Municipalidad Provincial en el saneamiento físico legal de AA.HH. - Incremento del flujo de transporte de carga a través de la Av. Néstor Gambetta, genera mayor congestión vehicular. |

6.4.6. Distrito con emprendimientos económicos innovadores y competitivos

| | Fortalezas | Debilidades |
|-----------|--|---|
| | Internas <ul style="list-style-type: none"> - Existencia de emprendimientos económicos familiares (producción de bienes, servicios y comercio). - Articulación al Lima Norte y al Puerto y Aeropuerto Internacional del Callao. - Cercanía al centro de producción y distribución energética (Ventanilla). - Cercanía al centro industrial - Ventanilla. - 11% de PEA potencial (15 a 40 años). - Acceso a sistemas de comunicación virtual (Internet). | <ul style="list-style-type: none"> - Existencia de unidades productivas (talleres), en condiciones precarias y no cumplen normas de seguridad industrial - Pymes no están organizados para la producción y la comercialización. - Baja calidad de la mano de obra local. - Deficiente sistema de control sanitario, pesos y medidas. - No existe un centro de innovación y competitividad empresarial. - No se cuenta con áreas destinadas al desarrollo de la industria. |
| ter na | Oportunidades | Amenazas |
| | | |

| | | |
|--|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Empresas manufactureras del Callao Norte, Callao y Lima Metropolitana demandan mano de obra calificada. - Empresas manufactureras y de servicios de Callao Norte, Callao y Lima Metropolitana demandan servicios a través de tercerización. - Existencia de programas públicos y privados de promoción de emprendimientos económicos (PRODUCE, PROCOMPITE, COFIDE). | <ul style="list-style-type: none"> - Consolidación del Parque Industrial “Pachacutec”, que desplazaría a los emprendedores de Mi Perú. - Megaproyectos emplean mano de obra de zonas con mayor capital humano. - Mercado laboral estigmatiza a la mano de obra de Mi Perú, por el clima de inseguridad ciudadana. - Incremento de la inseguridad ciudadana desincentiva la inversión privada. |
|--|---|---|

6.4.7. Distrito que promueve el fortalecimiento organizacional y la gestión participativa del desarrollo local

| | Fortalezas | Debilidades |
|-----------------|--|--|
| Internas | <ul style="list-style-type: none"> - Liderazgos a nivel de las organizaciones de base (sectores del Cercado y AA.HH.) con capacidad de negociación y gestión. - Servidores municipales comprometidos con el desarrollo de su Distrito. - Existencia de una gran diversidad de organizaciones sociales. | <ul style="list-style-type: none"> - Debilitamiento de las organizaciones sociales a mayor equipamiento urbano. - Municipalidad requiere una nueva estructura orgánica. - Municipalidad no cuenta con instrumentos de gestión actualizados. - Servidores municipales tienen escasas oportunidades de capacitación. |
| | Oportunidades | Amenazas |
| Externas | <ul style="list-style-type: none"> - Existencia de recursos financieros en el sector público y privado para ser canalizados mediante organizaciones de base. - Transferencia presupuestal directa a la Municipalidad Distrital para inversiones. - Crecimiento del comercio exterior a través Puerto y Aeropuerto del Callao permitirá que la Municipalidad cuente con mayores ingresos a través de Canon Aduanero. - Incremento de inversiones en sector energético, permitirá que la Municipalidad cuente con mayores ingresos por concepto de Canon Energético. | <ul style="list-style-type: none"> - Estancamiento del comercio exterior y de las inversiones en el sector energético, que disminuiría el presupuesto municipal por concepto de Canon. |

6.5. OBJETIVOS ESTRATEGICOS Y LINEAS DE ACCION

1) Distrito seguro: Seguridad Ciudadana

| Objetivo estratégico | Indicador |
|---|---|
| <i>Mi Perú es un distrito seguro, basado en una cultura de paz y en la práctica de valores, con la participación activa de la ciudadanía y las autoridades.</i> | <i>% de mejora de índice de seguridad ciudadana</i> |

| Líneas de acción | Indicadores/metás | Línea de base | Meta 2024 | Lugar/es |
|---|--|--|---|-------------------|
| Gestión concertada de la seguridad ciudadana. | Instancia concertada operando y fortalecida | 01 instancia conformada | Al 2016: 01 instancia operando y fortalecida | A nivel distrital |
| Gestión participativa de la seguridad ciudadana. | Nro. comités/rondas en el cercado y AA.HH. | 07 comités en el Cercado | Al 2018: 52 comités: 13 en el Cercado y 39 en AA.HH. | A nivel distrital |
| Implementación y mejoramiento de servicios integrales de la comisaría PNP | Servicios de Ministerio Público, Poder Judicial y SEINCRI implementados y operando | Servicio policial | Al 2016: implementación y operación de Ministerio Público, Poder Judicial y SEINCRI en la Comisaría | A nivel distrital |
| Implementación de Serenazgo Municipal | Servicio Municipal de Seguridad Ciudadana | No se cuenta con servicio municipal de seguridad ciudadana | Al 2016: Serenazgo implementado y en operación (efectivos, camionetas, motocicletas y sistema de comunicación). | A nivel distrital |
| Implementación de sistemas de vigilancia (cámaras y casetas de vigilancia, y buzones de sugerencias). | Nro. de sistemas de vigilancia implementados | No se cuenta con sistema de vigilancia | Al 2017: Un sistema de vigilancia implementado y operando. | A nivel distrital |
| Programa Intersectorial de rescate de jóvenes en situación de riesgo | Nro. de jóvenes participan en programa de rescate | No existe | Al 2020: Nro. Jóvenes en situación de riesgo adoptan adecuadas conductas. | A nivel distrital |
| Programa mototaxi seguro (empadronar y capacitar mototaxistas) | Nro. de mototaxistas empadronados | 09 asociaciones | Al 2024: 100% de mototaxistas empadronados. | A nivel distrital |

2) **Distrito saludable: Salud y Gestión Ambiental.**

| Objetivo estratégico | Indicador |
|---|---|
| <i>Mi Perú cuenta con un eficiente servicio de salud y adecuadas condiciones de salubridad, especialmente para las madres, niños y adultos mayores.</i> | <i>Incremento de esperanza de vida de la población de Mi Perú</i> |

| Líneas de acción | Indicador | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|---|---|--|---|---|
| Programas de saneamiento básico en localidades excluidas. | Se incrementa el Nro. de hogares con acceso a saneamiento básico. | Hogares del Cercado y 30 AA.HH. tienen acceso a saneamiento básico | El 100% de los hogares tienen acceso a saneamiento básico (Cercado y 39 AA.HH.) | El Paraíso, Las Casuarinas, Vista Alegre, Jardines de Mi Perú, Omar Marcos, Israel el Maestro, Ampliación 15 de Julio, Ampliación Villa del Mar, Ampliación Las Colinas |
| Programa de tratamiento de residuos sólidos. | % de residuos sólidos bajo tratamiento | 5TN/día recogidos | Al 2020: el 100% de residuos sólidos con adecuado tratamiento (01 sistema en el Cercado y 01 en AA.HH.) | A nivel distrital: zona Cercado y zona AA.HH. |
| Programa de zoonosis (campañas de vacunación y perrera municipal). | Nro. de personas con mordeduras de canes callejeros | No se tiene registro | Al 2024: % de disminución de casos de mordedura de canes | A nivel distrital |
| Gestión para la categorización del Centro de Salud como hospital materno infantil del de Salud. | Recategorización del Centro de Salud | Centro de Salud | Al 2017: el Centro de Salud ha pasado a ser Hospital Materno Infantil | A nivel distrital |
| Programa de tratamiento de aguas residuales para el mantenimiento de áreas verdes | % de aguas residuales tratadas para el riego de áreas verdes | No existe | Al 2017: % de aguas residuales tratadas y utilizadas en el riego de áreas verdes | A nivel distrital (Av. Víctor Raúl Haya de la Torre y zona "M") |
| Programa de concientización y difusión de normas de saneamiento ambiental | % de población sensibilizada en gestión ambiental | No existe datos | 50% de la población sensibilizada en gestión ambiental | A nivel distrital |
| Programa de vigilancia y control ambiental (visual, sonora, atmosférica) | Índice de contaminación ambiental | No existe datos | Al año 2024: disminuye el índice de contaminación ambiental | A nivel distrital |
| Programa de nutrición infantil y control de TBC | % de niños con desnutrición y % de población con TBC | 6% de niños desnutridos | Al 2024: 1% de niños con desnutrición y disminución en % la población con TBC | A nivel distrital |

3) **Distrito con familias unidas y desarrollo humano**

| Objetivo estratégico | Indicador |
|---|--|
| <i>Mi Perú es un distrito con familias unidas que practican valores, promueven el desarrollo humano inclusivo y son promotoras de una cultura de paz.</i> | <ul style="list-style-type: none"> - % de disminución de niños/as en situación de abandono moral y material. - % de disminución de violencia intrafamiliar - % de población vulnerable (adultos mayores, madres solteras, discapacitados y niños con necesidades especiales) ejercen sus derechos socio económicos. |

Fortalecimiento de la unidad familiar

| Líneas de acción | Indicadores | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|--|--|--|---|-------------------|
| Sistema de protección a la familia en situación de riesgo por violencia familiar (Consejería y Asesoría: psicológica, social, espiritual y jurídica). | % de familias fortalecidas (no disfuncionales) % de familias sensibilizadas en estilos de crianza sin violencia y paternidad responsable % de población que conoce los derechos de los niños/niñas | 2014: 153 casos/año de violencia intrafamiliar registrados | Se ha disminuido en % los casos de familias disfuncionales en el periodo 2014 – 2014. Se incrementa en % de familias que practican estilos de crianza sin violencia Se disminuye en % los niños/as en situación de abandono moral y material. | A nivel distrital |
| Programa de promoción de la participación de instituciones y familias para el fortalecimiento de los valores familiares (festividades tradicionales, danzas, música, talleres de pintura, arborización, juegos recreativos, gastronomía, videos educativos, deportes, estudios de evaluación). | | | | |
| Creación e implementación de la DEMUNA. | | | | |
| Programa de Escuela para la Familia en organizaciones sociales de base e instituciones. | | | | |
| Programa de difusión de valores de buena convivencia a través de medios masivos de comunicación. | | | | |
| Campaña de difusión de derechos y deberes de los niños y adolescentes. | | | | |

Inclusión y oportunidades para la población vulnerable

| Líneas de acción | Indicadores | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|---|--|----------------------|--|-------------------|
| Programa de capacitación laboral para personas con discapacidad. | % de personas con discapacidad participan en programas laborales | No se tiene registro | Desde el año 2016: % de personas con capacidad participan en programas laborales anuales (capacitación y acceso) | A nivel distrital |
| Programa de difusión de derechos de población con discapacidad. | | | | |
| Programa de capacitación laboral para madres solteras. | % de madres solteras participan en programas laborales | No se tiene registro | Desde el año 2015: % de madres solteras participan en programas laborales anuales (capacitación y acceso) | A nivel distrital |
| Sistema de protección de niños mayores de 3 años en situación de abandono material y afectivo. | Nro. de niños en situación de abandono acceden a servicios de protección | No se tiene registro | Al 2020: Nro. de niños/as en situación de abandono institucionalizados | A nivel distrital |
| Sistema de protección de adultos mayores en situación de riesgo por abandono material y afectivo. | Nro. de adultos mayores en situación de riesgo acceden a servicios de protección | No se tiene registro | Al 2024: Nro. de adultos mayores en situación de riesgo institucionalizados | A nivel distrital |
| Programa de derechos de la población adulta mayor. | | | Desde 2016: % de población sensibilizada respecto de derechos de la población adulta mayor | |
| Sistema de seguimiento de los derechos y deberes de las personas en riesgo (adultos mayores, discapacitados y niños). | Sistema de seguimiento implementado y operando | No existe | Desde 2016: 01 sistema de seguimiento implementado y con reportes cada semestre. | A nivel distrital |
| Programa de educación para niños/as con necesidades especiales. | Nro. de niños/as con necesidades especiales acceden a programas educativos | No se tiene registro | Desde 2017: Nro. de niños/as con necesidades especiales acceden a programas educativos | Sector "J" |

4) Distrito con oportunidades de educación de calidad.

| Objetivo estratégico | Indicador |
|---|---|
| <i>Mi Perú es un distrito con niños, adolescentes y jóvenes que cuentan con oportunidades educativas para su desarrollo personal y a nivel colectivo.</i> | <ul style="list-style-type: none"> - Incremento porcentual en 10% del desempeño escolar. - Incremento en 10% de jóvenes que acceden a educación superior. - Incremento porcentual % de jóvenes que acceden a programas de desarrollo personal. |

| Líneas de acción | Indicadores | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|---|--|----------------------------------|---|---------------------------------------|
| Implementación de escuelas técnicas | Población en edad escolar accede a programas de educación básica técnica | No existe | Nro. de estudiantes que reciben educación técnica en la EBR (02 colegios) | Local de Word Visión y CENFOLAB |
| Elaboración y ejecución del Plan Educativo Local con enfoque humanista y de educación técnica. | Porcentaje de estudiantes del 2do. Grado de primado con buen desempeño escolar en matemática y comprensión lectora | No se tiene registro actualizado | Se incrementa en 10% el desempeño adecuado de los estudiantes de 2do. Grado de primaria en matemática y comprensión lectora | A nivel distrital |
| Programa de mejora de la calidad educativa: infraestructura, equipamiento y capacitaciones para docentes (TIC). | | | | |
| Implementación de programas culturales: arte, danza, música. | % de niños/as, adolescentes y jóvenes participan en programas culturales y deportivos | No se tiene registro | % de niños/as, adolescentes y jóvenes participan en programas culturales y deportivos anuales | Casa de la Juventud sector "C" |
| Implementación de programas deportivos: fútbol, vóley, atletismo, ajedrez, deportes de aventura. | | | | Estadio Municipal y Piscina Municipal |
| Programa de voluntariado juvenil para el desarrollo local. | Nro. de jóvenes participan en programas de voluntariado | No existe | Nro. de jóvenes participan en 05 programas anuales de voluntariado | Casa de la Juventud e I.E. |
| Programa de difusión y acceso a becas de educación superior y desarrollo del talento. | Nro. de jóvenes acceden a educación superior | No se tiene registro | Incremento en 10% de jóvenes que acceden a educación superior | Casa de la Juventud e I.E. |
| Creación de centro de educación superior (ocupacional) | | | | A nivel distrital |
| Construcción de la Casa de la Juventud. | Nro. de jóvenes que acceden a servicios de promoción juvenil | No existe | Desde el 2017: Nro. de jóvenes que acceden a servicios de promoción juvenil | A nivel distrital |

5) *Distrito con infraestructura urbana moderna y segura*

| Objetivo estratégico | Indicador |
|---|--|
| <i>Mi Perú es un distrito ordenado, moderno y seguro.</i> | <ul style="list-style-type: none"> - 100% de familias cuentan con títulos de propiedad de sus lotes y cuentan con servicios de electrificación. - % de disminución de accidentes por mejora de vías de acceso, gestión del transporte público y de riesgos. - % de población que tiene acceso a áreas públicas de recreación y esparcimiento. |

| Líneas de acción | Indicadores | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|---|--|---|---|-------------------|
| Gestión para el saneamiento físico legal de AA.HH. | Nro. de familias de AA.HH. cuentan con la titulación de sus lotes | Nro. de familias de 24 AA.HH. no cuentan con titulación de lotes | El 100% de las familias de los 39 AA.HH. cuentan con titulación (07 AA.HH. hasta el 2016 y 17 AA.HH. hasta el 2024) | A nivel distrital |
| Construcción de vías de acceso vehicular y peatonal: pistas, veredas, escaleras y muros de contención. | Nro. de familias de AA.HH. cuentan con vías de acceso adecuados | Solo las familias del Cercado de Mi Perú cuentan con vías adecuadas | El 100% de las familias de los 39 AA.HH. y el Cercado cuentan con adecuadas vías de acceso | A nivel distrital |
| Construcción de Plaza de Armas. | % de población accede a áreas públicas recreación | No se tiene registro | Se incrementa en % la población que accede a áreas públicas recreación | A nivel distrital |
| Programa de construcción y mantenimiento de áreas deportivas. | | | | |
| Construcción de parques infantiles. | | | | |
| Ordenamiento del sistema de transporte mayor y menor (Estudio técnico de oferta y demanda de vehículos menores y de vehículos mayores). | % de población tiene acceso a un sistema de transporte público rápido y seguro | No se tiene registro | 100% de población tiene acceso a un sistema de transporte público rápido y seguro | A nivel distrital |
| Gestión para la articulación de Mi Perú al sistema de Tren Eléctrico de Lima Metropolitana y Provincia Constitucional del Callao (Alimentador Mi Perú). | | | | A nivel distrital |

| Líneas de acción | Indicadores | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|--|--|---|--|-------------------|
| Plan de Desarrollo Urbano (catastro). | Nro. de accidentes por año | No se tiene registro | Diminución porcentual (%) de accidentes | A nivel distrital |
| Señalización y semaforización de vías de acceso y servicios urbanos. | | | | |
| Estudio de riesgos de suelos. | | | | |
| Difusión de los límites del nuevo distrito de Mi Perú. | % de población con mayor identidad distrital | No se tiene registro | Se incrementa al 100% la población con identidad distrital y Nro. de AA.HH. pasan a ser urbanizaciones | A nivel distrital |
| Programa de urbanización de los AA.HH. | | | | |
| Programa de ampliación de electrificación. | Nro. de familias que cuentan con servicio de electrificación | Familias de AA.HH. con acceso restringido | 100% de familias cuentan con servicio de electrificación en sus viviendas | A nivel distrital |

6) Distrito que promueve emprendimientos económicos competitivos

| Objetivo estratégico | Indicador |
|---|---|
| <i>Mi Perú cuenta con ciudadanos emprendedores que conducen Pymes y Mypes, que proveen servicios competitivos al Puerto y Aeropuerto Internacional del Callao y Lima Norte.</i> | <ul style="list-style-type: none"> - Incremento porcentual (%) de mano de obra calificada. - Porcentaje (%) de unidades productivas que incrementan su nivel de competitividad. |

| Líneas de acción | Indicadores | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|---|--|-----------------------|---|--|
| Organización y formalización de Pymes y Mypes | Nro. Pymes y Mypes formalizadas | 01 Mype | 50 Pymes y Mypes formalizadas por zonas (norte, sur, este, oeste y Cercado) | A nivel distrital |
| Programa de asociatividad de Pymes y Mypes | Nro. de redes | Ninguna red | 05 redes/asociaciones 01/zona | Cada zona a nivel distrital |
| Programa de formación empresarial (convenios). | Porcentaje (%) de productores (de bienes y servicios) con visión empresarial | Ninguno | 30% de productores (de bienes y servicios) con visión empresarial | Zona centro y atención a nivel distrital |
| Promoción de centro de innovación empresarial y tecnológica. | Porcentaje (%) de productores que innovan y desarrollan nuevas tecnologías de producción de bienes y servicios | Ninguno | 15% de productores (de bienes y servicios) que innovan y desarrollan nuevas tecnologías de producción de bienes y servicios | A nivel distrital |
| Programa de seguridad industrial. | Porcentaje (%) de micro y pequeños empresarios implementan normas de seguridad industrial | Ninguno | El 80% de micro y pequeños empresarios implementan normas de seguridad industrial | A nivel distrital |
| Programa de oportunidades de articulación comercial (ferias y redes). | Nro. de micro y pequeños empresarios articulados a redes comerciales incrementan ventas | Ninguno | El 50% de micro y pequeños empresarios articulados a redes comerciales incrementan ventas | A nivel distrital A nivel provincial |
| Mejoramiento del sistema de control sanitario, pesos y medidas de los establecimientos de venta de productos. | Porcentaje de población accede a productos sanos de pan llevar y con pesos y medidas justas. | No se tiene registro | Incremento en 20% de la población que accede a productos de pan llevar sanos y con pesos y medidas justas. | A nivel distrital |
| Programa de formación en habilidades laborales dirigido a madres y jóvenes. | Nro. de mujeres y jóvenes accedidos a programas de formación laboral vinculados a | 01 programa municipal | Nro. de mujeres y jóvenes accedidos a programas de formación laboral vinculados a | A nivel distrital |

| Líneas de acción | Indicadores | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|------------------|--|---------------|--|----------|
| | redes de producción de Callao Norte y Lima Norte | | redes de producción de Callao Norte y Lima Norte | |

7) Distrito que promueve el fortalecimiento institucional y la gestión participativa para el desarrollo local.

| Objetivo estratégico | Indicador |
|--|--|
| <i>Mi Perú es un distrito con población organizada e instituciones fortalecidas que participan activamente en la gestión del desarrollo distrital.</i> | <ul style="list-style-type: none"> - Nro. de gestiones concertadas. - Porcentaje (%) de incremento de inversión pública en el distrito de Mi Perú. |

| Líneas de acción | Indicadores/metás | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|---|--|----------------------|---|-------------------|
| Programa de fortalecimiento de organizaciones de base e instituciones locales | 50% de organizaciones con PIP viables Nro. de líderes y dirigentes capacitados en gestión Nro. de gestiones concertadas logradas | No se tiene registro | 50% de organizaciones con PIP viables en el Presupuesto Participativo 80% de líderes y dirigentes capacitados. Nro. de gestiones concertadas logradas | A nivel distrital |
| Fortalecimiento institucional de la municipalidad para la gestión eficiente y participativa: programa de capacitación municipal y equipamiento. | Índice de percepción de calidad y calidez de atención al usuario. Porcentaje (%) de capacidad de inversión municipal. | No se tiene registro | Índice de percepción de calidad y calidez de atención al usuario. Porcentaje (%) de inversión municipal ejecutada. | A nivel distrital |
| Elaboración de instrumentos de gestión municipal. | | | | |
| Promoción de la transparencia y la rendición de cuentas en la gestión municipal. | Índice de transparencia de la gestión municipal | - | Índice de transparencia de la gestión municipal | A nivel distrital |
| Instancia concertada para la gestión del desarrollo distrital. | | | | |
| Campaña municipal de orientación a los contribuyentes. | % de base tributaria y pago puntual de tributos | - | Incremento porcentual (%) de base tributaria y de pago puntual de tributos | A nivel distrital |

| Líneas de acción | Indicadores/metás | Línea de base | Meta al 2024 | Lugar/es |
|---|--|---------------|---|-------------------|
| Gestión de recursos financieros de fuentes externas para la ejecución de obras. | Porcentaje de incremento de inversión gestionada de fuentes externas | - | Gestión del 20% de inversión pública y privada de fuentes externas respecto del presupuesto de inversión municipal/año. | A nivel distrital |

VII. GESTION Y SEGUIMIENTO DEL PLAN

7.1. LA GESTION DEL PLAN

La gestión del Plan demandará esfuerzos de parte de las autoridades municipales, vecinales, de las organizaciones e instituciones públicas y privadas, del distrito de Mi Perú para lograr los objetivos y visión de desarrollo compartida de largo plazo.

Condiciones políticas y técnicas

Uno de los principales problemas luego de culminar la formulación y/o actualización de los Planes Estratégicos de Desarrollo Concertado es cómo ejecutarlo. En la mayoría de los casos los PEDC terminan siendo un documento que se exhibe en las vitrinas; pero no se ejecutan. Para que un PEDC no quede en un simple documento lleno de buenas intenciones y sea realmente exitoso se necesitan tres elementos complementarios entre sí, y que sin ellos no es posible la ejecución del Plan. Estos son la *Voluntad Política*, La *Participación Ciudadana* y el *Soporte Técnico*.



- **Voluntad política** de los gobernantes (alcaldes y regidores, responsables de los sectores del Estado a nivel regional y local), para renovar y modernizar la gestión local aplicando lo definido en el Plan de Desarrollo.
- **Soporte técnico**, es decir, tener equipos técnicos preparados para las nuevas tareas del desarrollo local. Para lo cual es importante la capacitación del equipo técnico municipal para la formulación del programa multianual de inversiones y la formulación de los proyectos de inversión.
- **Participación ciudadana**, es la capacidad de la población de opinar, proponer, evaluar y vigilar de manera individual y colectiva, directamente o a través de sus representantes, la gestión del PEDC para lograr los objetivos y visión de desarrollo plasmado en el PEDC.

Organización del territorio

Para la gestión del plan de desarrollo, se plantea tomar en cuenta la división del distrito en cinco zonas de intervención que están agrupadas de la siguiente manera:

Cuadro N° 26: Ordenamiento del territorio de Mi Perú

| Zona Cercado | Zona Norte | Zona Este (sur este) | Zona Oeste | Zona Sur |
|--------------------|---|--|---|---|
| Cercado de Mi Perú | <ul style="list-style-type: none"> - Villa del Mar - Villa Escudero - Chavinillo - Las Colinas - Ampliación Las Colinas. - Ampliación Villa del Mar. - Monte Sinaí - Israel el Maestro - Jesús Nazareno - El Arenal | <ul style="list-style-type: none"> - Hijos de Mi Perú - Santa Rosa - Omar Marcos - Daniel Alcides Carrión - Señor de los Milagros - El Arenal - Perú 2000 - Los Girasoles - Reynaldo Encalada Tovar - Ampliación Virgen del Rosario. - Ampliación M2 - 15 de Julio - 14 de Marzo - Súper Manzana - 13 de Noviembre - Virgen del Rosario - Los Jardines de Mi Perú - Señor de Luren - Los Jazmines - 03 de Febrero - Juan Sotomayor - Aida Sotomayor - Vista Alegre - Señor del Mar | <ul style="list-style-type: none"> - Villa Emilia - 07 de Junio - Confraternidad | <ul style="list-style-type: none"> - Virgen de Guadalupe - El Paraíso - Las Casuarinas - Sagrado Corazón de Jesús |

Estos espacios constituyen zonas de intercambio económico, social y cultural; y constituyen espacios homogéneos; de ésta manera, una intervención teniendo en cuenta estos espacios posibilitara mejores resultados.

La gestión recursos para la ejecución del Plan

Con la finalidad de realizar la gestión del Plan, la municipalidad de Mi Perú debe formular el Programa Multianual de Inversión Municipal (para tres años), tomando en cuenta los objetivos, líneas de acción y metas priorizadas en el PEDC.

En la formulación y priorización del Programa Multianual de Inversión, se debe precisar las fuentes de financiamiento, la misma que debe ser actualizado cada año. Ya que las prioridades y las fuentes de financiamiento cambian de acuerdo a las políticas del Estado y de acuerdo a la demanda de la población.

Las principales fuentes de financiamiento a considerar son:

a) Recursos municipales.

Los recursos municipales, constituirán la principal fuente de financiamiento para la ejecución del PEDC. De manera que es importante elaborar el Programa Multianual de Inversión Municipal a fin de garantizar el logro de los objetivos a través de la ejecución de programas y proyectos con fondos municipales o a

través del financiamiento de los estudios para la gestión de recursos ante entidades públicas o privadas.

Las principales fuentes de los recursos municipales para inversiones son:

- Transferencias por Canon Aduanero.
- Transferencias por FONCOMUN.

b) Recursos de los programas del gobierno central

Para la ejecución del PEDC, también se debe considerar los programas sociales del Estado que se presenta a continuación:

| Programas/organismos | Finalidad |
|--|---|
| Programa Nacional de Saneamiento Rural (PRONASAR) | Ejecutar proyectos de saneamiento básico integral en zonas rurales. |
| Pensión 65 | Otorgar protección a los grupos sociales especialmente vulnerables, dentro de los cuales están comprendidos los adultos a partir de los 65 años de edad que carezcan de las condiciones básicas para su subsistencia. |
| Cuna Más | Brindar atención integral a las niñas y los niños menores de 3 años de edad que requieren de una atención en sus necesidades básicas de salud, nutrición, juego, aprendizaje y desarrollo de habilidades. |
| Qali Warma | Brindar apoyo alimentario a escolares. |
| El Fondo Nacional de Desarrollo de la Educación Peruana (FONDEP) | Apoyar el financiamiento de proyectos de inversión, innovación y de desarrollo educativo propuestos y ejecutados por las instituciones educativas, destinados a elevar la calidad del aprendizaje de los estudiantes y el mejoramiento del servicio educativo que asegure la equidad educativa. |
| Barrios y pueblos | Los mencionados programas implementados por el Ministerio de vivienda, apoyan la pavimentación de plazas y vías principales de los pueblos y barrios de los centros poblados más importantes del país. |
| Ministerio del Trabajo y sus programas: Trabaja Perú, Vamos, Perú, Jóvenes a la Obra y Perú Responsable. | Tienen la finalidad de promover el desarrollo de habilidades laborales principalmente en la población joven, a fin mejorar su capital humano. |

Del mismo modo, es importante tomar en cuenta los recursos del sector privado, a fin de generar alianzas de cooperación para el desarrollo:

- ONG (09).
- Sector privado empresarial que opera en el corredor Mi Perú - Ventanilla – Callao y Lima.

7.2. EL SEGUIMIENTO DEL PLAN

El seguimiento del Plan, así como su evaluación periódica son también acciones que se deben tener en cuenta, para lo cual, es necesario contar con instrumentos y una metodología para su realización con la participación de los actores involucrados en su gestión.

El seguimiento y evaluación del PEDC no sólo se hace sobre los compromisos del sector público sino que debe incluir por cierto al conjunto de los actores involucrados en el proceso.

Los resultados de la evaluación serán insumos para los procesos periódicos de revisión y actualización del PEDC.

Lineamientos generales

Las estrategias a tomar en cuenta son:

- Fortalecer las capacidades de gestión de las organizaciones de base para la gestión del desarrollo local: Comité Cívico de Desarrollo de Mi Perú, Comités de gestión de cada eje de desarrollo, etc.
- Incorporar los programas/proyectos del PEDC al programa anual de inversiones de la Municipalidad.
- Incorporar los programas/proyectos del PEDC de Mi Perú al PEDC de la provincia y región del Callao.
- Optimizar el gasto público y ampliar las fuentes financieras.
- Disminuir las brechas de acceso a los servicios básicos según las zonas identificadas.
- Promover la presencia de entidades de cooperación y del sector privado empresarial.

Roles y acciones de seguimiento

Las acciones de seguimiento proporcionarán información periódica retroalimentando la ejecución del plan e identificando éxitos y dificultades reales o potenciales que permita oportunos reajustes y/o modificaciones de la operación.

| Función e involucrados | Descripción |
|--|--|
| <u>Función Directriz</u> Municipalidad Distrital de Mi Perú | <p>Es ejercida por la Municipalidad distrital y liderada por su Alcalde y cuerpo de regidores a través del Concejo de Coordinación Local Distrital, en el Marco de las funciones que le asigna la Ley Orgánica de Municipalidades y su propio reglamento.</p> <p>A su vez, las áreas de la municipalidad ejecutarán las acciones y proyectos que postula el Plan.</p> <p>El área de Planeamiento y Presupuesto debe asegurar la orientación de la inversión hacia los objetivos del PEDC y programar los medios necesarios, y la Gerencia Municipal debe realizar la identificación, determinación y asignación de recursos humanos y físicos para la elaboración y manejo de programas y proyectos.</p> |
| <u>Función</u> | Es ejercida por el Comité Cívico de Desarrollo ó CCL en |

| Función e involucrados | Descripción |
|---|--|
| <p><u>Promotora</u></p> <p>Comité Cívico de Desarrollo ó CCL</p> | <p>coordinación con la Municipalidad. Está orientada promover la ejecución del PEDC y realizar el seguimiento, a través del establecimiento de alianzas y redes para el desarrollo.</p> <p>Del mismo modo, para asegurar el apoyo al Plan por parte de las fuerzas vivas y de la estructura política económica debe difundir información positiva acerca del Plan, creándose así una imagen favorable.</p> <p>El Comité Cívico promoverá lazos de coordinación entre la autoridad municipal y los vecinos organizados y representados, como el espacio más adecuado de los acuerdos y consensos.</p> |
| <p><u>Función de Seguimiento, Evaluación y Monitoreo</u></p> <p>Comité Cívico de Desarrollo ó CCL</p> | <p>Esta función será asumida por el Comité Cívico/CCL y los Comités de Gestión (por ejes de desarrollo).</p> <p>Consiste en un examen ordenado, permanente y sostenible en el tiempo, sobre el logro de los objetivos y la visión de desarrollo, lo cual dará lugar a actualizaciones del Plan.</p> <p>Esta función también contempla acciones informativas a la ciudadanía acerca de los resultados de la gestión del Plan.</p> |

Instrumentos a utilizar

- Marco lógico del Plan (Ítem 6.5.), que permitirá hacer seguimiento al cumplimiento de las metas.
- Plan de trabajo del Comité Cívico/CCL.
- Reuniones de trabajo semestral: Comité Cívico/CCL y comités de gestión de cada eje de desarrollo del PEDC.